



GRAFIKEN ZUR PRESSEMITTEILUNG

**Vom Kaiserreich bis zum Smart-Home:
Deutschlands exklusivste Villen und
Wohnungen auf immowelt.de**

Ein immowelt Ranking der Top 5 Häuser und Top 5
Wohnungen zum Kauf in Deutschland

Rang	Ort	Wohnfläche	Angebotspreis
1	<u>München-Herzogpark</u>	1.015 m ²	27.500.000 €
2	<u>Stephanskirchen</u>	1.106 m ²	20.950.000 €
3	<u>Kleiner Wannsee, Berlin</u>	1.038 m ²	19.500.000 €
4	<u>Berlin-Dahlem</u>	800 m ²	18.000.000 €
5	<u>Grünwald</u>	562 m ²	17.800.000 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für dieses Ranking waren Angebote, die auf immowelt.de inseriert wurden. Bei den Preisen handelt es sich jeweils um Angebots-, keine Abschlusspreise. Bei den Häusern wurden ausschließlich freistehende Villen und Einfamilienhäuser mit vollständigem Exposé berücksichtigt. Neubauprojekte ohne Bebauung, Visualisierungen, Wohnanlagen, Mehrfamilienhäuser, Gewerbeobjekte, Zwangsversteigerungen sowie Objekte mit diskreter Vermarktung (Secret Sale) wurden nicht berücksichtigt. Bei den Wohnungen wurden ausschließlich bestehende, bereits existierende Wohnungen mit vollständigem Exposé einbezogen. Neubauprojekte im Bau sowie Visualisierungen wurden ausgeschlossen.

Rang	Ort	Wohnfläche	Angebotspreis
1	<u>Berlin (Kronprinzengärten)</u>	574 m²	15.825.000 €
2	<u>Hamburg-Othmarschen</u>	475 m²	9.250.000 €
3	<u>München-Lehel</u>	391 m²	8.950.000 €
4	<u>Berlin-Mitte (Monbijou)</u>	355 m²	8.500.000 €
5	<u>München-Neuhausen-Nymphenburg</u>	427 m²	8.490.000 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für dieses Ranking waren Angebote, die auf immowelt.de inseriert wurden. Bei den Preisen handelt es sich jeweils um Angebots-, keine Abschlusspreise. Bei den Häusern wurden ausschließlich freistehende Villen und Einfamilienhäuser mit vollständigem Exposé berücksichtigt. Neubauprojekte ohne Bebauung, Visualisierungen, Wohnanlagen, Mehrfamilienhäuser, Gewerbeobjekte, Zwangsversteigerungen sowie Objekte mit diskreter Vermarktung (Secret Sale) wurden nicht berücksichtigt. Bei den Wohnungen wurden ausschließlich bestehende, bereits existierende Wohnungen mit vollständigem Exposé einbezogen. Neubauprojekte im Bau sowie Visualisierungen wurden ausgeschlossen.

KONTAKTDATEN



Barbara Schmid

Director Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de

www.x.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt