



GRAFIKEN ZUR PRESSEMITTEILUNG

**Weiter fahren, deutlich sparen:
So viel sparen Pendler beim Hauskauf**

Vergleich der Angebotspreise von Einfamilienhäusern
in Nürnberg und Umland

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Nürnberg	4.637 €	-
Abenberg	2.598 €	45
Abenberger Wald	2.598 €	45
Adelsdorf	3.279 €	45
Alfeld	2.098 €	45
Allersberg	3.176 €	45
Altdorf bei Nürnberg	3.208 €	45
Amberg	2.676 €	45
Ammerndorf	3.146 €	45
Ammerthal	2.528 €	45
Ansbach	2.832 €	45
Aurach	2.237 €	45
Aurachtal	3.328 €	45
Baiersdorf	3.713 €	45

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Behringersdorfer Forst	5.093 €	45
Berg bei Neumarkt in der Oberpfalz	2.610 €	45
Bergen	1.975 €	45
Berngau	2.527 €	45
Betzenstein	2.078 €	45
Birgland	2.310 €	45
Bruckberg	1.486 €	45
Brunn	3.799 €	45
Bubenreuth	4.662 €	45
Büchenbach	2.912 €	45
Buckenhof	5.007 €	45
Buckenhofer Forst	5.007 €	45
Burgoberbach	2.486 €	45
Burgthann	2.990 €	45
Buttenheim	2.953 €	45

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Cadolzburg	3.667 €	45
Dechenwald	3.283 €	45
Deining	2.106 €	45
Denkendorf	2.971 €	45
Diespeck	2.495 €	45
Dormitz	3.430 €	45
Dormitzer Forst	3.682 €	45
Eckental	3.545 €	45
Effeltrich	3.944 €	45
Eggolsheim	3.011 €	45
Eichen	2.581 €	45
Ellingen	2.418 €	45
Emskirchen	2.543 €	45
Engelthal	2.326 €	45
Engelthaler Forst	3.105 €	45

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Erlangen	4.747 €	45
Erlenstegener Forst	4.797 €	45
Ettenstatt	2.073 €	45
Feucht	3.874 €	45
Feuchter Forst	2.916 €	45
Fischbach	3.507 €	45
Forchheim	3.588 €	45
Forst Kleinschwarzenlohe	3.658 €	45
Forst Tennenlohe	5.007 €	45
Forsthof	3.507 €	45
Freystadt	2.357 €	45
Fürth	4.310 €	45
Georgensgmünd	2.911 €	45
Gerhardshofen	2.307 €	45
Geschaidt	4.325 €	45

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Greding	2.627 €	45
Gremsdorf	2.822 €	45
Großenseebach	3.615 €	45
Großhabersdorf	2.714 €	45
Günthersbühler Forst	4.091 €	45
Hagenbüchach	2.365 €	45
Haimendorfer Forst	3.799 €	45
Happurg	2.430 €	45
Haunstetter Forst	3.187 €	45
Hausen	3.674 €	45
Heideck	2.645 €	45
Heidenberg	2.912 €	45
Heilsbronn	2.689 €	45
Hemhofen	3.334 €	45
Henfenfeld	2.702 €	45

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Heroldsbach	3.574 €	45
Heroldsberg	4.325 €	45
Herrieden	2.411 €	45
Hersbruck	2.914 €	45
Herzogenaurach	3.940 €	45
Heßdorf	3.446 €	45
Hilpoltstein	3.245 €	45
Hiltpoltstein	2.610 €	45
Höchstadt a.d.Aisch	2.974 €	45
Höttingen	2.486 €	45
Igensdorf	3.016 €	45
Illschwang	2.354 €	45
Kalchreuth	3.682 €	45
Kalchreuther Forst	3.623 €	45
Kammerstein	3.283 €	45

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Kastl	2.244 €	45
Kinding	2.315 €	45
Kirchensittenbach	2.734 €	45
Kleinsendelbach	2.991 €	45
Kraftshofer Forst	4.420 €	45
Langensendelbach	3.874 €	45
Langenzenn	3.548 €	45
Lauf an der Pegnitz	3.827 €	45
Laufamholzer Forst	4.184 €	45
Lauterhofen	2.364 €	45
Leinburg	3.105 €	45
Leinburg	3.105 €	45
Lichtenau	2.376 €	45
Mark	3.840 €	45
Markt Erlbach	2.516 €	45

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Marloffstein	4.627 €	45
Merkendorf	2.174 €	45
Mitteleschenbach	2.176 €	45
Möhrendorf	4.257 €	45
Mühlhausen	2.575 €	45
Mühlhausen	2.535 €	45
Muhr am See	2.837 €	45
Neuendettelsau	2.772 €	45
Neuhaus a.d.Pegnitz	2.331 €	45
Neuhof a.d.Zenn	2.250 €	45
Neumarkt in der Oberpfalz	3.267 €	45
Neunhofer Forst	4.025 €	45
Neunkirchen a.Brand	3.641 €	45
Neunkirchen am Sand	2.989 €	45
Oberasbach	4.274 €	45

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Obermichelbach	4.271 €	45
Oberreichenbach	2.752 €	45
Offenhausen	2.583 €	45
Ottensooos	3.154 €	45
Parsberg	2.438 €	45
Petersaurach	2.456 €	45
Pfofeld	2.467 €	45
Pilsach	2.223 €	45
Pinzberg	3.242 €	45
Plech	2.182 €	45
Pleinfeld	2.695 €	45
Pommelsbrunn	2.424 €	45
Postbauer-Heng	3.088 €	45
Poxdorf	3.824 €	45
Puschendorf	3.989 €	45

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Pyrbaum	2.954 €	45
Rednitzhembach	3.518 €	45
Reichenschwand	3.117 €	45
Rohr	3.052 €	45
Roßtal	3.463 €	45
Roth	3.164 €	45
Röthenbach an der Pegnitz	3.799 €	45
Röttenbach	3.618 €	45
Röttenbach	2.677 €	45
Rückersdorf	4.548 €	45
Rückersdorfer Forst	2.890 €	45
Sachsen bei Ansbach	2.356 €	45
Schnaittach	2.776 €	45
Schönberg	3.799 €	45
Schwabach	3.712 €	45

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Schwaig bei Nürnberg	4.184 €	45
Schwanstetten	3.328 €	45
Schwarzenbruck	3.380 €	45
Sengenthal	2.447 €	45
Seukendorf	3.778 €	45
Simmelsdorf	2.518 €	45
Soos	3.518 €	45
Spalt	2.291 €	45
Spardorf	4.939 €	45
Stammham	3.458 €	45
Stein	3.977 €	45
Sulzbach-Rosenberg	2.255 €	45
Thalmässing	2.092 €	45
Titting	2.176 €	45
Tuchenbach	2.962 €	45

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Ursensollen	2.545 €	45
Uttenreuth	4.612 €	45
Veitsbronn	3.646 €	45
Velburg	1.918 €	45
Velden	2.165 €	45
Veldensteiner Forst	2.331 €	45
Vorra	1.827 €	45
Waidacher Forst	2.220 €	45
Weidenbach	2.432 €	45
Weisendorf	3.629 €	45
Weißenburg i. Bay.	2.352 €	45
Weißenohe	2.458 €	45
Wendelstein	3.658 €	45
Wilhelmsdorf	2.678 €	45
Wilhermsdorf	3.060 €	45

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Windsbach	2.317 €	45
Winkelhaid	3.106 €	45
Winkelhaid	3.106 €	45
Wolframs-Eschenbach	2.169 €	45
Zerzabelshofer Forst	4.184 €	45
Zirndorf	4.215 €	45
Absberg	1.839 €	60
Abtswind	2.380 €	60
Ahorntal	1.831 €	60
Alesheim	2.264 €	60
Altendorf	2.992 €	60
Altmannstein	2.535 €	60
Arberg	1.782 €	60
Auerbach in der Oberpfalz	1.927 €	60
Bad Windsheim	2.610 €	60

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Bamberg	4.176 €	60
Baudenbach	2.089 €	60
Bayreuth	3.255 €	60
Bechhofen	2.068 €	60
Beilngries	3.187 €	60
Beratzhausen	2.285 €	60
Berching	2.738 €	60
Birkach	2.974 €	60
Böhmfeld	3.098 €	60
Breitenbrunn	1.982 €	60
Breitengüßbach	3.351 €	60
Brunn	3.098 €	60
Buch am Wald	1.977 €	60
Burgebrach	2.887 €	60
Burghaslach	2.198 €	60

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Burgsalach	1.862 €	60
Burk	1.677 €	60
Colmberg	2.182 €	60
Creußen	2.066 €	60
Dachsbach	2.297 €	60
Dentlein am Forst	2.140 €	60
Deuerling	2.982 €	60
Diebach	2.063 €	60
Dietenhofen	2.533 €	60
Dietersheim	1.982 €	60
Dietfurt an der Altmühl	2.892 €	60
Dittenheim	2.301 €	60
Dombühl	2.087 €	60
Duggendorf	2.252 €	60
Ebensfeld	2.344 €	60

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Ebermannsdorf	2.741 €	60
Ebermannstadt	2.844 €	60
Ebrach	2.210 €	60
Edelsfeld	2.002 €	60
Egloffstein	2.225 €	60
Ehingen	1.852 €	60
Eichstätt	2.925 €	60
Eichwald	2.918 €	60
Eitensheim	3.660 €	60
Ensdorf	2.055 €	60
Etzelwang	1.588 €	60
Fensterbach	1.971 €	60
Feuchtwangen	2.408 €	60
Fichtenau	1.942 €	60
Flachlanden	2.249 €	60

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Frensdorf	2.907 €	60
Freudenberg	2.618 €	60
Gaimersheim	4.618 €	60
Gebenbach	1.972 €	60
Geisberger Forst	3.064 €	60
Geiselwind	2.366 €	60
Gesees	2.669 €	60
Glashüttener Forst	2.818 €	60
Gnotzheim	2.194 €	60
Gößweinstein	2.434 €	60
Gräfenberg	2.651 €	60
Großmehring	3.796 €	60
Gundelsheim	3.468 €	60
Gunzenhausen	2.746 €	60
Gutenstetten	1.946 €	60

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Haag	1.914 €	60
Hahnbach	2.291 €	60
Hallerndorf	3.287 €	60
Hallstadt	3.845 €	60
Hartenstein	1.556 €	60
Haundorf	2.464 €	60
Hauptsmoor	2.918 €	60
Heiligenstadt	2.590 €	60
Heinersreuther Forst	2.083 €	60
Hepberg	4.067 €	60
Hetzles	3.120 €	60
Hirschaid	3.040 €	60
Hirschbach	1.588 €	60
Hirschwald	2.055 €	60
Hitzhofen	3.433 €	60

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Hohenburg	1.456 €	60
Hohenfels	1.536 €	60
Hummeltal	2.818 €	60
Insingen	1.835 €	60
Ipsheim	2.479 €	60
Kallmünz	2.787 €	60
Kemmern	3.535 €	60
Kipfenberg	2.715 €	60
Kirchehrenbach	3.159 €	60
Kirchenthumbach	2.083 €	60
Königstein	1.694 €	60
Kösching	4.112 €	60
Kümmersbruck	2.697 €	60
Kunreuth	3.375 €	60
Laaber	2.926 €	60

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Langenaltheim	1.830 €	60
Langenfeld	2.303 €	60
Langweiler Wald	2.818 €	60
Lehrberg	2.169 €	60
Lenting	4.198 €	60
Leuchtenberg	1.967 €	60
Leutenbach	2.631 €	60
Leutershausen	2.162 €	60
Lindenhardter Forst-Nordwest	2.816 €	60
Lindenhardter Forst-Südost	1.914 €	60
Litzendorf	3.064 €	60
Lonnerstadt	2.234 €	60
Lupburg	2.274 €	60
Manching	4.324 €	60
Markt Berolzheim	1.900 €	60

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Markt Taschendorf	1.996 €	60
Meinheim	2.178 €	60
Memmelsdorf	3.477 €	60
Mistelbach	2.376 €	60
Monheim	2.590 €	60
Münchsteinach	2.521 €	60
Nabburg	2.205 €	60
Nennslingen	1.885 €	60
Neukirchen bei Sulzbach-Rosenberg	1.800 €	60
Neusitz	2.330 €	60
Neustadt an der Aisch	2.469 €	60
Nittendorf	3.321 €	60
Oberdachstetten	2.137 €	60
Oberzenn	1.831 €	60
Obertrubach	2.229 €	60

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Ornbau	1.983 €	60
Pegnitz	2.196 €	60
Pettstadt	2.996 €	60
Pfreimd	2.178 €	60
Pollenfeld	2.312 €	60
Pommersfelden	2.557 €	60
Poppenricht	2.581 €	60
Pottenstein	2.220 €	60
Pretzfeld	2.853 €	60
Prüll	2.220 €	60
Raitenbuch	1.709 €	60
Rattelsdorf	2.755 €	60
Reichertshofen	3.690 €	60
Rieden	1.885 €	60
Rüdenhausen	2.370 €	60

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Ornbau	1.983 €	60
Pegnitz	2.196 €	60
Pettstadt	2.996 €	60
Pfreimd	2.178 €	60
Pollenfeld	2.312 €	60
Pommersfelden	2.557 €	60
Poppenricht	2.581 €	60
Pottenstein	2.220 €	60
Pretzfeld	2.853 €	60
Prüll	2.220 €	60
Raitenbuch	1.709 €	60
Rattelsdorf	2.755 €	60
Reichertshofen	3.690 €	60
Rieden	1.885 €	60
Rüdenhausen	2.370 €	60

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Rügland	1.912 €	60
Satteldorf	2.210 €	60
Schernfeld	2.258 €	60
Scheßlitz	2.750 €	60
Schillingsfürst	2.258 €	60
Schlüßelfeld	2.241 €	60
Schmidgaden	1.659 €	60
Schmidmühlen	1.851 €	60
Schnabelwaid	1.996 €	60
Schnelldorf	2.448 €	60
Schwandorf	2.479 €	60
Schwarzenfeld	2.121 €	60
Seubersdorf in der Oberpfalz	2.023 €	60
Solnhofen	1.676 €	60
Stadelhofen	2.124 €	60

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Stegaurach	3.220 €	60
Strullendorf	2.918 €	60
Stulln	1.589 €	60
Theilenhofen	2.074 €	60
Trautskirchen	2.343 €	60
Treuchtlingen	2.287 €	60
Uehlfeld	2.543 €	60
Unterer Wald	2.751 €	60
Unterleinleiter	2.278 €	60
Unterschwaningen	2.153 €	60
Vestenbergsreuth	2.496 €	60
Vilseck	1.829 €	60
Wachenroth	2.049 €	60
Walting	2.935 €	60
Weigendorf	2.020 €	60

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Stadt	Angebotspreis (pro m ²)	Entfernung Nürnberg (in Min.)
Weihenzell	2.175 €	60
Weilersbach	3.165 €	60
Wernberg-Köblitz	1.911 €	60
Wettringen	2.159 €	60
Wettstetten	4.412 €	60
Wiesenthau	3.085 €	60
Wiesentheid	2.604 €	60
Wieseth	1.929 €	60
Wolferlohe	2.055 €	60
Wörnitz	1.957 €	60
Zapfendorf	2.829 €	60
Zückshuter Forst	3.468 €	60

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Preise für den Quadratmeter von Häusern (Einfamilienhäuser, 600 Quadratmeter Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Baujahr zwischen 1945 und 1970) zum 01.04.2026 wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

KONTAKTDATEN



Barbara Schmid

Director Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de

www.x.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt