



GRAFIKEN ZUR PRESSEMITTEILUNG

**Trotz gestiegener Zinsen: Kaufpreise
von Wohnungen steigen in einem Jahr
um bis zu 11 Prozent**

Entwicklung der Angebotspreise von
Wohnungen in ausgewählten Städten
Österreichs

Stadt	Kaufpreis 2020 (pro m ²) im Median	Kaufpreis 2021 (pro m ²) im Median	Kaufpreis 2022 (pro m ²) im Median	Veränderung 2020-2021	Veränderung 2021-2022
Graz	3.260 €	3.470 €	3.600 €	+6 %	+4%
Innsbruck	6.170 €	6.770 €	6.990 €	+10 %	+3%
Klagenfurt	2.790 €	3.320 €	3.180 €	+19 %	-4%
Linz	3.440 €	3.730 €	4.140 €	+8 %	+11%
Salzburg	5.200 €	5.630 €	6.050 €	+8 %	+7%
Wien	4.530 €	5.000 €	5.410 €	+10 %	+8%

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den 6 größten Städten Österreichs waren im Jahr 2021 und 2022 auf immowelt.at inserierte Wohnungen mit 40 bis 120 Quadratmetern. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Dabei wurden ausschließlich die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

KONTAKTDATEN



Barbara Schmid

Director Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.at

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt