



GRAFIKEN ZUR PRESSEMITTEILUNG

Immobilien in deutschen Ferienregionen: Höchste Preise auf Nordseeinseln und im bayerischen Oberland

Eine Analyse der Angebotspreise
für Immobilien in ausgewählten
deutschen Ferienregionen

Gemeinde	Kaufpreis im Median (pro m²)
Norderney	9.350 €
Sylt	8.950 €
Juist	7.890 €
Amrum	6.470 €
Wangerooge	6.390 €
Wyk auf Föhr	5.290 €
Sankt Peter-Ording	5.170 €
Timmendorfer Strand	4.980 €
Borkum	4.880 €
Warnemünde	4.170 €
Zingst	4.030 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den 47 ausgewählten Ferienregionen waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median zwischen April 2019 und März 2020 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Für die Kaufpreis-Auswertung wurden keine Großstädte beziehungsweise Messestädte berücksichtigt.

Gemeinde	Kaufpreis im Median (pro m²)
Boltenhagen	3.970 €
Heringsdorf	3.950 €
Binz	3.910 €
Kühlungsborn	3.890 €
Travemünde	3.660 €
Grömitz	3.430 €
Graal-Müritz	3.310 €
Sellin	3.270 €
Zinnowitz	3.240 €
Born a. Darß	3.090 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den 47 ausgewählten Ferienregionen waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median zwischen April 2019 und März 2020 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Für die Kaufpreis-Auswertung wurden keine Großstädte beziehungsweise Messestädte berücksichtigt.

Gemeinde	Kaufpreis im Median (pro m²)
Fehmarn	2.860 €
Göhren	2.540 €
Neuharlingersiel	2.370 €
Stralsund	2.240 €
Norden	2.110 €
Cuxhaven	2.060 €
Wangerland	2.000 €
Wurster Nordseeküste	1.640 €
Butjadingen	1.630 €
Esens, Samtgemeinde	1.620 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den 47 ausgewählten Ferienregionen waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median zwischen April 2019 und März 2020 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Für die Kaufpreis-Auswertung wurden keine Großstädte beziehungsweise Messestädte berücksichtigt.

Gemeinde	Kaufpreis im Median (pro m ²)
Tegernsee	7.500 €
Garmisch-Partenkirchen	5.570 €
Konstanz	5.090 €
Überlingen	5.000 €
Oberstdorf	4.980 €
Chiemsee	4.650 €
Lindau	4.370 €
Schönau am Königssee	4.570 €
Friedrichshafen	3.830 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den 47 ausgewählten Ferienregionen waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median zwischen April 2019 und März 2020 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Für die Kaufpreis-Auswertung wurden keine Großstädte beziehungsweise Messestädte berücksichtigt.

Gemeinde	Kaufpreis im Median (pro m²)
Inzell	3.720 €
Füssen/Schwangau	3.500 €
Bad Reichenhall	3.450 €
Berchtesgaden	3.260 €
Oberstaufen	3.160 €
Isny im Allgäu	2.910 €
Bad Hindelang	2.810 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den 47 ausgewählten Ferienregionen waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median zwischen April 2019 und März 2020 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Für die Kaufpreis-Auswertung wurden keine Großstädte beziehungsweise Messestädte berücksichtigt.

KONTAKTDATEN



Barbara Schmid

Director Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Jan-Carl Mehles

Group Leader Market Research

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de