

## Zerkraztes Parkett oder unerwünschte Haustiere: Gut jeder 8. Mieter zofft sich mit dem Vermieter

- **Bei mehr als jedem 8. Mieter krachte es schon mal mit dem Vermieter, wie eine repräsentative Studie von immowelt.at zeigt**
- **Schäden in der Wohnung und die Haltung von Tieren sind die häufigsten Ursachen**
- **Besonders bei Familien gibt es viel Streitpotenzial – fast jeder 4. Mieter mit Kindern hatte schon Zoff mit dem Vermieter**

Nürnberg/Wien, 8. Jänner 2020. Kratzer im Parkett, hohe Nebenkosten oder die Haltung von Haustieren: Das Potenzial für Konflikte zwischen Vermietern und Mietern ist groß. Eine repräsentative Studie von immowelt.at bestätigt: Gut jeder 8. Mieter (13 Prozent) hatte schon ernsthaften Streit mit seinem Vermieter. Knapp die Hälfte davon (6 Prozent) sogar mehrfach.

Am häufigsten führen Schäden an der Wohnung zu Konflikten zwischen beiden Parteien. Das können vom Mieter verursachte Schäden wie Bohrlöcher in Fliesen oder tiefe Kratzer im Parkett sein. Aber auch Verschleißerscheinungen wie ein tropfender Wasserhahn oder ein undichtes Fenster führen gerne zu Diskussionen, wer für Kosten und Reparatur aufkommt. Schimmel, eine defekte Heizung und andere Mängel in der Wohnung, die der Vermieter eigentlich beseitigen sollte, sorgen zudem für schlechte Stimmung zwischen Vermieter und Mieter. Vor allem dann, wenn der Bewohner bereits die Miete gekürzt hat. Auch die Haltung von Haustieren hat hohes Streitpotenzial. Denn oftmals leben Hund oder Katze gegen den Willen des Vermieters in der Wohnung.

### **Streitpunkt Kinder**

Besonders dicke Luft herrscht häufig, wenn Kinder im Spiel sind. In mehr als jedem 5. Haushalt mit Kindern (23 Prozent) streiten sich die Eltern mit dem Eigentümer. Zum Vergleich: Nur in 6 Prozent der Singlehaushalte gab es schon mal Stress mit dem Vermieter. Neben dem erhöhten Lärmpegel steigt durch den Nachwuchs das Risiko von Schäden in der Wohnung. Bemalte Wände oder Dellen in den Fliesen sieht kein Vermieter gerne – der Streit mit den Eltern ist vorprogrammiert.

Immowelt AG  
Nordostpark 3-5  
D-90411 Nürnberg

**Pressekontakt:**  
Barbara Schmid  
Tim Kempen  
+49 911 520 25-808

presse@immowelt.at

[www.facebook.com/immoweltAT](https://www.facebook.com/immoweltAT)

**Ansprechpartner Österreich:**  
Chapter Four Communications  
Boris Beker  
Lange Gasse 65/16  
1080 Wien  
+43 1 353 24 24 12

b.beker@chapter4.at

# PRESSEINFORMATION

## Harmonie bei den meisten Österreichern

Obwohl es in vielen Hausfluren schon mal kracht, können die meisten Österreicher ihre Probleme friedlich lösen. 87 Prozent der Mieter gaben an, dass sie sich noch kein einziges Mal mit dem Vermieter gestritten haben.

## Die Ergebnisse der Studie im Überblick:

Hatten Sie schon einmal ernsthaften Streit mit Ihrem Vermieter? (Teilmenge: Mieter)

- Ja, einmal: 7 Prozent
  - Singlehaushalte: 1 Prozent
  - Haushalte mit Kindern: 15 Prozent
- Ja, mehrfach: 6 Prozent
  - Singlehaushalte: 5 Prozent
  - Haushalte mit Kindern: 8 Prozent
- Nein, wir konnten alle Probleme/Unstimmigkeiten immer friedlich lösen: 87 Prozent
  - Singlehaushalte: 94 Prozent
  - Haushalte mit Kindern: 77 Prozent

[Ausführliche Ergebnisgrafiken stehen hier zum Download bereit.](#)

Für die von immowelt.at beauftragte repräsentative Studie „Wohnen und Leben 2019“ wurden im Februar 2019 österreichweit 500 Personen (Online-Nutzer) ab 18 Jahren befragt.

Diese und andere Presseinformationen von immowelt.at finden Sie in unserem Pressebereich unter [presse.immowelt.at](http://presse.immowelt.at).

## Über immowelt.at:

Die Immobilienplattform [www.immowelt.at](http://www.immowelt.at) ist mit 1,9 Millionen Visits\* pro Monat einer der führenden Online-Marktplätze für Häuser, Wohnungen und Gewerbeimmobilien in Österreich. Pro Monat werden dort mehr als 60.000 Miet- und Kaufimmobilien angeboten. Betreiber des Portals ist die Nürnberger Immowelt AG, zu deren Portfolio weitere erfolgreiche Portale wie [immowelt.de](http://immowelt.de) und [crozilla.com](http://crozilla.com) sowie effiziente CRM-Softwarelösungen für die Immobilienbranche gehören. Das Unternehmen ist Teil der Immowelt Group, an der die Axel Springer SE mehrheitlich beteiligt ist.

\* Google Analytics; Stand: Jänner 2019

Immowelt AG  
Nordostpark 3-5  
D-90411 Nürnberg

**Pressekontakt:**  
Barbara Schmid  
Tim Kempen  
+49 911 520 25-808

[presse@immowelt.at](mailto:presse@immowelt.at)

[www.facebook.com/immoweltAT](https://www.facebook.com/immoweltAT)

**Ansprechpartner Österreich:**  
Chapter Four Communications  
Boris Beker  
Lange Gasse 65/16  
1080 Wien  
+43 1 353 24 24 12

[b.beker@chapter4.at](mailto:b.beker@chapter4.at)



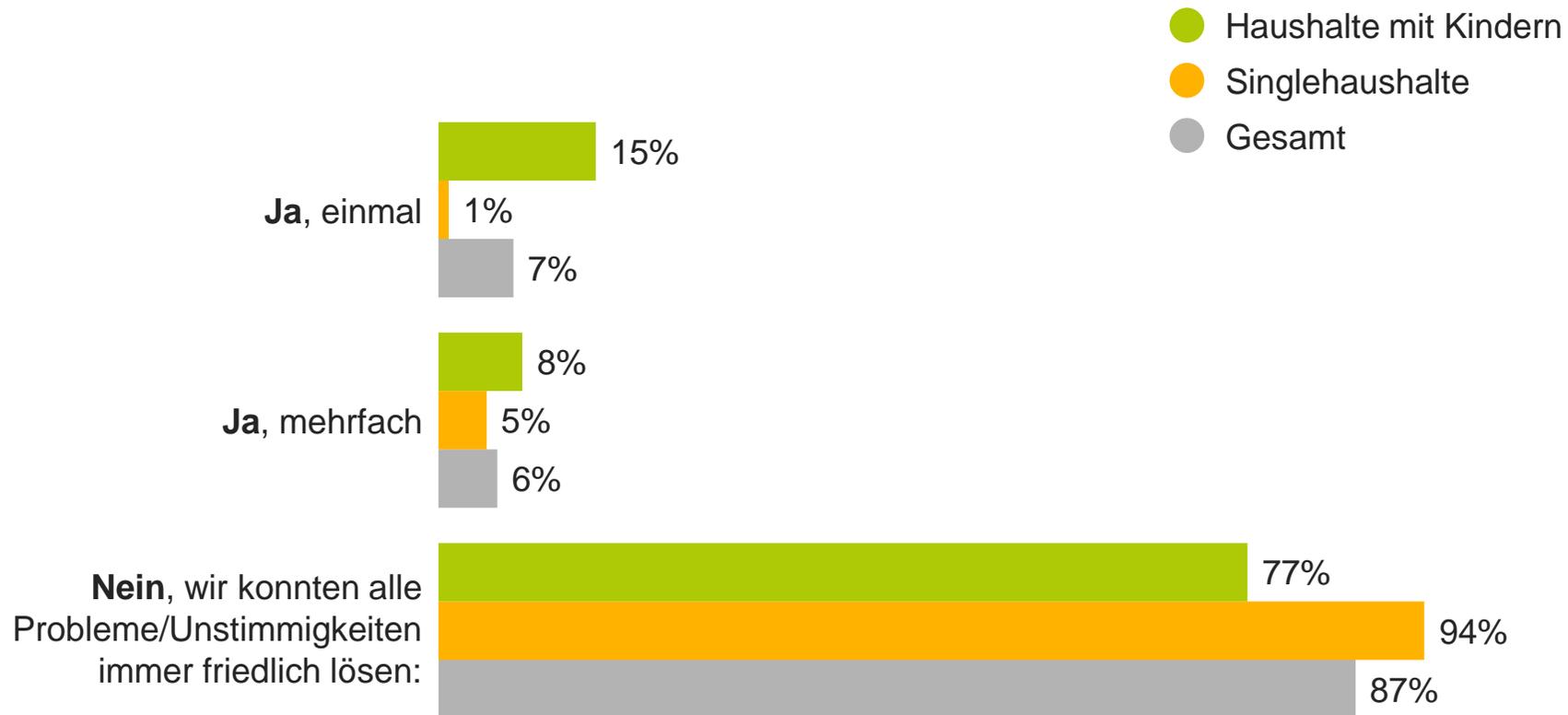
# GRAFIKEN ZUR PRESSEMITTEILUNG

**Zerkratztes Parkett oder  
unerwünschte Haustiere: Gut jeder 8.  
Mieter zofft sich mit dem Vermieter**

**Ergebnisse aus der Studie „Wohnen und  
Leben 2019“**

Repräsentative Studie zum Wohnen und  
Leben in Österreich

# Hatten Sie schon einmal ernsthaften Streit mit Ihrem Vermieter?



# KONTAKTDATEN



**Barbara Schmid**

Head of Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

[presse@immowelt.at](mailto:presse@immowelt.at)

[www.facebook.com/immoweltAT](https://www.facebook.com/immoweltAT)



**Tim Kempen**

Team Leader Corporate  
Communications

Tel. +49 911 520 25-808

[presse@immowelt.at](mailto:presse@immowelt.at)