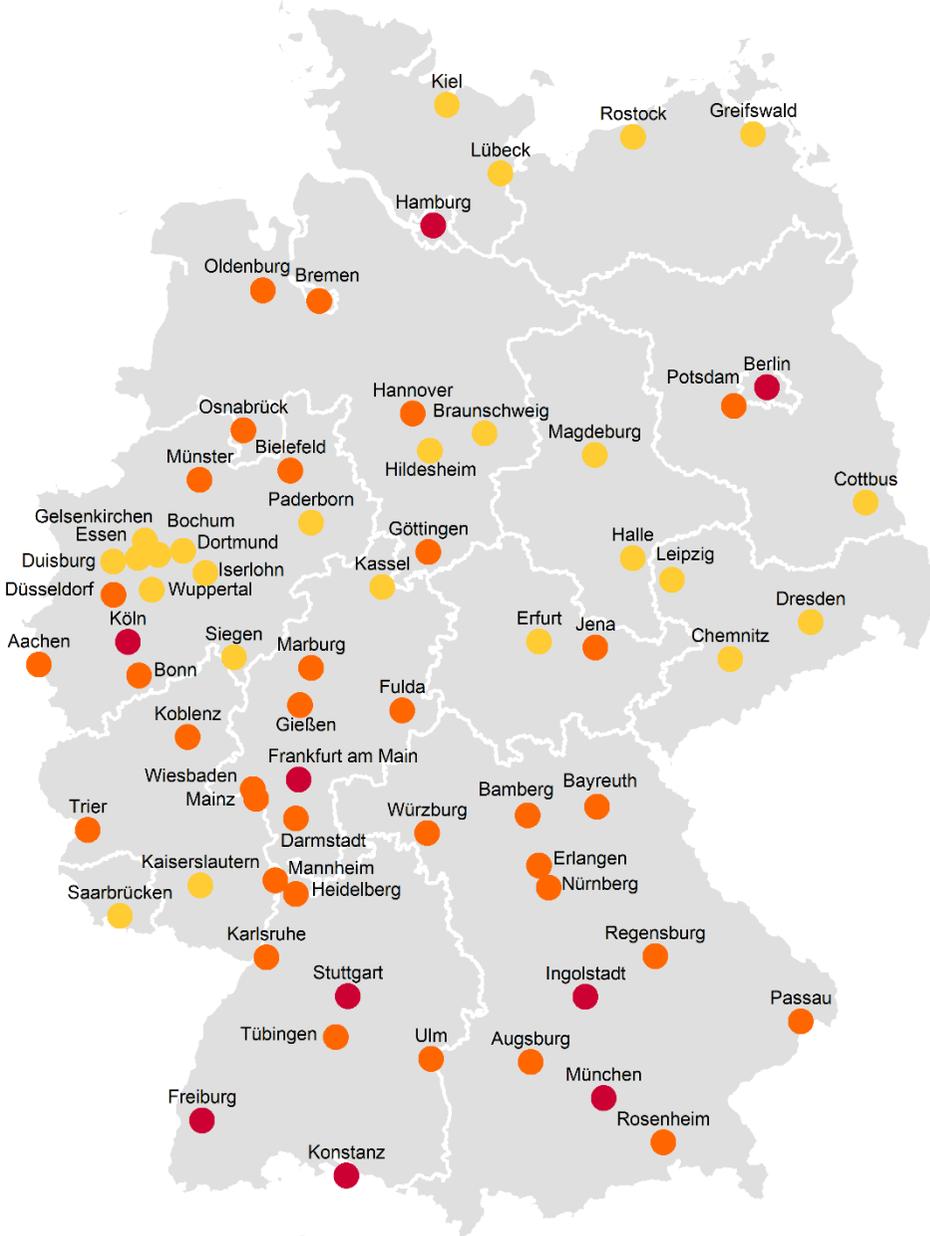


Grafiken zur Pressemitteilung

Bis zu 5.720 Euro für Miete,
Kautions und Möbel: So viel
müssen Studenten im 1.
Monat für die Wohnung
zahlen

Gemeinsame Analyse der Kosten für
Studenten in Deutschlands größten
Universitätsstädten

Mit diesen Kosten müssen Studenten im 1. Monat nach dem Umzug rechnen



Eine gemeinsame Analyse zu den Kosten von Studenten nach dem Umzug von Immowelt und idealo berücksichtigt:

- die Mietpreise für Singlewohnungen bis 40m²,
- die Kautions von 3 Nettokaltmieten,
- die maximalen Preise der günstigsten Produkte für eine Erstausrüstung laut dem Preisvergleich auf [ideal.de](https://www.ideal.de).

Datenbasis für die Berechnung der Mieten in 68 ausgewählten deutschen Universitätsstädten waren 45.100 auf [immowelt.de](https://www.immowelt.de) inserierte Angebote mit einer Wohnfläche von bis zu 40 Quadratmetern. Dabei wurden ausschließlich die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der im 2. Halbjahr 2017 und im 1. Halbjahr 2018 angebotenen Mietwohnungen wieder. Es handelt sich bei den Mietpreisen um Nettokaltmieten von Wohnungen bei Neuvermietung. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Für die Berechnung der Kautions wurden 3 Kaltmieten angenommen. Die angegebenen Preise für die Ausstattung der Wohnung basieren auf einer Auswertung vom 11.07.2018 auf [ideal.de](https://www.ideal.de). Dafür wurden 47 verschiedene Produkte aus 6 Kategorien (Bad, Küche, Schlafzimmer, Wohnzimmer, Flur, Extras) berücksichtigt. Das Sparpotenzial ergibt sich aus der Differenz der höchsten und niedrigsten Angebote der jeweils preiswertesten Produkte bei unterschiedlichen Anbietern.

- bis 4000 Euro
- bis 4500 Euro
- mehr als 4500 Euro

Übersicht der Gesamtausgabe im 1. Monat nach dem Umzug in deutschen Universitätsstädten

Stadt	Miete	Kaution	Komplettausstattung	Gesamtkosten
Aachen	310 €	930 €	2.880 €	4.120 €
Augsburg	380 €	1.140 €	2.880 €	4.400 €
Bamberg	330 €	990 €	2.880 €	4.200 €
Bayreuth	290 €	870 €	2.880 €	4.040 €
Berlin	440 €	1.320 €	2.880 €	4.640 €
Bielefeld	290 €	870 €	2.880 €	4.040 €
Bochum	250 €	750 €	2.880 €	3.880 €
Bonn	360 €	1.080 €	2.880 €	4.320 €
Braunschweig	260 €	780 €	2.880 €	3.920 €
Bremen	320 €	960 €	2.880 €	4.160 €
Chemnitz	190 €	570 €	2.880 €	3.640 €
Cottbus	190 €	570 €	2.880 €	3.640 €
Darmstadt	370 €	1.110 €	2.880 €	4.360 €
Dortmund	260 €	780 €	2.880 €	3.920 €
Dresden	270 €	810 €	2.880 €	3.960 €
Düsseldorf	390 €	1.170 €	2.880 €	4.440 €
Duisburg	240 €	720 €	2.880 €	3.840 €
Erfurt	280 €	840 €	2.880 €	4.000 €
Erlangen	370 €	1.110 €	2.880 €	4.360 €
Essen	270 €	810 €	2.880 €	3.960 €
Frankfurt a. Main	490 €	1.470 €	2.880 €	4.840 €
Freiburg i. Breisgau	410 €	1.230 €	2.880 €	4.520 €
Fulda	360 €	1.080 €	2.880 €	4.320 €

Übersicht der Gesamtausgabe im 1. Monat nach dem Umzug in deutschen Universitätsstädten

Stadt	Miete	Kaution	Komplettausstattung	Gesamtkosten
Gelsenkirchen	230 €	690 €	2.880 €	3.800 €
Gießen	350 €	1.050 €	2.880 €	4.280 €
Göttingen	320 €	960 €	2.880 €	4.160 €
Greifswald	270 €	810 €	2.880 €	3.960 €
Halle (Saale)	210 €	630 €	2.880 €	3.720 €
Hamburg	410 €	1.230 €	2.880 €	4.520 €
Hannover	320 €	960 €	2.880 €	4.160 €
Heidelberg	370 €	1.110 €	2.880 €	4.360 €
Hildesheim	250 €	750 €	2.880 €	3.880 €
Ingolstadt	450 €	1.350 €	2.880 €	4.680 €
Iserlohn	240 €	720 €	2.880 €	3.840 €
Jena	300 €	900 €	2.880 €	4.080 €
Kaiserslautern	250 €	750 €	2.880 €	3.880 €
Karlsruhe	400 €	1.200 €	2.880 €	4.480 €
Kassel	280 €	840 €	2.880 €	4.000 €
Kiel	280 €	840 €	2.880 €	4.000 €
Koblenz	350 €	1.050 €	2.880 €	4.280 €
Köln	410 €	1.230 €	2.880 €	4.520 €
Konstanz	430 €	1.290 €	2.880 €	4.600 €
Leipzig	240 €	720 €	2.880 €	3.840 €
Lübeck	270 €	810 €	2.880 €	3.960 €
Magdeburg	220 €	660 €	2.880 €	3.760 €
Mainz	400 €	1.200 €	2.880 €	4.480 €

Übersicht der Gesamtausgabe im 1. Monat nach dem Umzug in deutschen Universitätsstädten

Stadt	Miete	Kaution	Komplettausstattung	Gesamtkosten
Mannheim	330 €	990 €	2.880 €	4.200 €
Marburg	320 €	960 €	2.880 €	4.160 €
München	710 €	2.130 €	2.880 €	5.720 €
Münster	350 €	1.050 €	2.880 €	4.280 €
Nürnberg	390 €	1.170 €	2.880 €	4.440 €
Oldenburg	320 €	960 €	2.880 €	4.160 €
Osnabrück	290 €	870 €	2.880 €	4.040 €
Paderborn	280 €	840 €	2.880 €	4.000 €
Passau	300 €	900 €	2.880 €	4.080 €
Potsdam	340 €	1.020 €	2.880 €	4.240 €
Regensburg	370 €	1.110 €	2.880 €	4.360 €
Rosenheim	390 €	1.170 €	2.880 €	4.440 €
Rostock	220 €	660 €	2.880 €	3.760 €
Saarbrücken	280 €	840 €	2.880 €	4.000 €
Siegen	250 €	750 €	2.880 €	3.880 €
Stuttgart	420 €	1.260 €	2.880 €	4.560 €
Trier	310 €	930 €	2.880 €	4.120 €
Tübingen	360 €	1.080 €	2.880 €	4.320 €
Ulm	330 €	990 €	2.880 €	4.200 €
Wiesbaden	380 €	1.140 €	2.880 €	4.400 €
Würzburg	340 €	1.020 €	2.880 €	4.240 €
Wuppertal	240 €	720 €	2.880 €	3.840 €

Preisübersicht der jeweils höchsten und niedrigsten Angebote der günstigsten Produkte für die Ersteinrichtung der Wohnung

Produkt	Minimaler Preis (günstigstes Produkt)	Maximaler Preis (günstigstes Produkt)	Sparpotenzial
Badmöbel	17,99 €	17,99 €	0 €
Duschvorhang	3,16 €	9,99 €	6,83 €
Haartrockner	5,42 €	7,84 €	2,42 €
Putzmittel (Badreiniger, WC-Reiniger, Glasreiniger, Putzlappen)	4,48 €	48,65 €	44,17 €
Seifenspender	0,97 €	5,49 €	4,52 €
WC Garnitur	1,70 €	1,70 €	0,00 €
Bad (gesamt)	33,72 €	91,66 €	57,94 €
Bettlaken & Bettwäsche (2x)	27,90 €	83,78 €	55,88 €
Spannlaken (2x)	33,52 €	39,90 €	6,38 €
Blickdichte Rollos/Vorhänge (4x)	13,20 €	59,60 €	46,40 €
Bettdecke	11,24 €	14,99 €	3,75 €
Kissen	4,43 €	27,50 €	23,07 €
Nachttisch	13,90 €	13,90 €	0,00 €
Kleiderschrank	122,95 €	275,90 €	152,95 €
Matratzen	39,90 €	59,00 €	19,10 €
Bett	51,17 €	64,95 €	13,78 €
Schlafzimmer (gesamt)	318,21 €	639,52 €	321,31 €

Preisübersicht der jeweils günstigsten Produkte zur Ersteinrichtung der Wohnung

Produkt	Minimaler Preis (günstigstes Produkt)	Maximaler Preis (günstigstes Produkt)	Sparpotenzial
Besteck (Set)	14,90 €	19,90 €	5,00 €
Esstisch	90,00 €	90,00 €	0,00 €
Gläser (Set)	7,66 €	29,90 €	22,24 €
Haushaltsschere	0,56 €	3,75 €	3,19 €
Kompaktküche	359,99 €	739,00 €	379,01 €
Kaffeemaschine	8,25 €	16,52 €	8,27 €
Kochlöffel	0,80 €	5,69 €	4,89 €
Küchenmesser-Set	1,00 €	1,50 €	0,50 €
Mülleimer	3,51 €	8,77 €	5,26 €
Schneidebrett-Set	4,95 €	8,95 €	4,00 €
Schüsseln	3,29 €	3,82 €	0,53 €
Tassen	19,99 €	19,99 €	0,00 €
Teller (versch. Größen)	24,99 €	24,99 €	0,00 €
Toaster	4,90 €	23,95 €	19,05 €
Topfset	13,99 €	16,84 €	2,85 €
Pfannenset	8,95 €	10,19 €	1,24 €
Wasserkocher	5,90 €	23,57 €	17,67 €
Küche (gesamt)	573,63 €	1.047,33 €	473,70 €

Preisübersicht der jeweils günstigsten Produkte zur Ersteinrichtung der Wohnung

Produkt	Minimaler Preis (günstigstes Produkt)	Maximaler Preis (günstigstes Produkt)	Sparpotenzial
TV (32 Zoll)	126,90 €	319,00 €	192,10 €
Stühle (4x)	36,00 €	36,00 €	0,00 €
TV-Kommoden	16,40 €	16,40 €	0,00 €
Sofa	199,00 €	199,00 €	0,00 €
Couchtisch	8,32	13,72	5,40
Wohnzimmer (gesamt)	386,62 €	584,12 €	197,50 €
Schuhablage/Schuhregal	3,99 €	8,57 €	4,58
Flur (gesamt)	3,99 €	8,57 €	4,58
Besen	5,86 €	10,78 €	4,92 €
Bügelbrett	19,95 €	102,93 €	82,98 €
Bügeleisen	5,08 €	5,08 €	0,00 €
Lampen für alle Räume	7,06 €	11,99 €	4,93 €
Staubsauger	9,06 €	18,81 €	9,75 €
Staubsaugerbeutel	1,15 €	28,54 €	27,39 €
Wäschekorb	1,20 €	2,31 €	1,11 €
Wäscheständer	8,95 €	8,95 €	0,00 €
Waschmaschine	181,95 €	319,00 €	137,05 €
Extras (gesamt)	240,26 €	508,39 €	268,13
GESAMTKOSTEN ERSTEINRICHTUNG	1.556,43 €	2.879,59 €	1.323,16 €

Kontakt Daten



Barbara Schmid

Head of Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Peter Groscurth

Team Leader Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de