



immowelt.de

Eine Welt voller Zuhause

Grafiken zur Pressemitteilung

Teures Wohnen im Taunus und am Bodensee: Diese Mittelstädte haben die höchsten Mieten

**Mietpreisanalyse für
Mietwohnungen und -häuser
in den 108 deutschen Mittelstädten
(50.000 bis 100.000 Einwohner)**

Herausgegeben von:

immowelt

Aktiengesellschaft

Übersicht der Mietpreise pro m² in den deutschen Mittelstädten

Stadt	Mietpreis 2011	Mietpreis 2016	Veränderung
Aalen	6,20 €/m ²	8,30 €/m ²	34 %
Ahlen	4,90 €/m ²	5,50 €/m ²	12 %
Arnsberg	4,60 €/m ²	5,20 €/m ²	13 %
Aschaffenburg	7,00 €/m ²	8,50 €/m ²	21 %
Bad Homburg v. d. Höhe	9,70 €/m ²	10,90 €/m ²	12 %
Bad Salzuflen	5,30 €/m ²	5,70 €/m ²	8 %
Baden-Baden	7,30 €/m ²	9,20 €/m ²	26 %
Bamberg	7,20 €/m ²	8,70 €/m ²	21 %
Bayreuth	7,00 €/m ²	8,80 €/m ²	26 %
Bergheim	5,60 €/m ²	6,70 €/m ²	20 %
Bocholt	5,90 €/m ²	6,30 €/m ²	7 %
Brandenburg an der Havel	4,60 €/m ²	5,20 €/m ²	13 %
Castrop-Rauxel	5,00 €/m ²	5,60 €/m ²	12 %
Celle	5,20 €/m ²	6,30 €/m ²	21 %
Cottbus	5,00 €/m ²	5,50 €/m ²	10 %

Übersicht der Mietpreise pro m² in den deutschen Mittelstädten

Stadt	Mietpreis 2011	Mietpreis 2016	Veränderung
Delmenhorst	5,00 €/m ²	6,10 €/m ²	22 %
Dessau-Roßlau	5,00 €/m ²	5,40 €/m ²	8 %
Detmold	5,40 €/m ²	5,70 €/m ²	6 %
Dinslaken	5,70 €/m ²	6,50 €/m ²	14 %
Dormagen	7,00 €/m ²	7,80 €/m ²	11 %
Dorsten	5,20 €/m ²	5,50 €/m ²	6 %
Düren	5,20 €/m ²	6,00 €/m ²	15 %
Emden	5,20 €/m ²	6,60 €/m ²	27 %
Eschweiler	5,10 €/m ²	6,80 €/m ²	33 %
Esslingen am Neckar	8,10 €/m ²	9,30 €/m ²	15 %
Euskirchen	5,80 €/m ²	6,10 €/m ²	5 %
Flensburg	5,20 €/m ²	6,60 €/m ²	27 %
Frankfurt (Oder)	5,30 €/m ²	5,60 €/m ²	6 %
Frechen	7,30 €/m ²	9,00 €/m ²	23 %
Friedrichshafen	7,70 €/m ²	9,70 €/m ²	26 %
Fulda	5,10 €/m ²	7,20 €/m ²	41 %

Übersicht der Mietpreise pro m² in den deutschen Mittelstädten

Stadt	Mietpreis 2011	Mietpreis 2016	Veränderung
Garbsen	5,40 €/m ²	6,10 €/m ²	13 %
Gera	4,60 €/m ²	4,90 €/m ²	7 %
Gießen	7,10 €/m ²	10,10 €/m ²	42 %
Gladbeck	5,00 €/m ²	5,70 €/m ²	14 %
Göppingen	6,40 €/m ²	7,90 €/m ²	23 %
Görlitz	4,30 €/m ²	4,70 €/m ²	9 %
Goslar	5,00 €/m ²	5,50 €/m ²	10 %
Greifswald	7,50 €/m ²	8,20 €/m ²	9 %
Grevenbroich	5,50 €/m ²	6,70 €/m ²	22 %
Gummersbach	5,00 €/m ²	5,70 €/m ²	14 %
Gütersloh	5,50 €/m ²	6,80 €/m ²	24 %
Hameln	4,80 €/m ²	5,80 €/m ²	21 %
Hanau	6,80 €/m ²	8,40 €/m ²	24 %
Hattingen	5,30 €/m ²	6,10 €/m ²	15 %
Herford	5,10 €/m ²	5,10 €/m ²	0 %
Herten	5,00 €/m ²	5,40 €/m ²	8 %
Hilden	7,00 €/m ²	8,00 €/m ²	14 %
Hürth	7,50 €/m ²	8,70 €/m ²	16 %

Übersicht der Mietpreise pro m² in den deutschen Mittelstädten

Stadt	Mietpreis 2011	Mietpreis 2016	Veränderung
Ibbenbüren	4,80 €/m ²	5,50 €/m ²	15 %
Iserlohn	5,00 €/m ²	5,60 €/m ²	12 %
Kaiserslautern	5,50 €/m ²	6,90 €/m ²	25 %
Kempten (Allgäu)	6,30 €/m ²	7,60 €/m ²	21 %
Kerpen	6,10 €/m ²	7,10 €/m ²	16 %
Konstanz	10,00 €/m ²	11,70 €/m ²	17 %
Landshut	7,20 €/m ²	9,40 €/m ²	31 %
Langenfeld (Rheinland)	7,40 €/m ²	8,50 €/m ²	15 %
Langenhagen	6,00 €/m ²	7,60 €/m ²	27 %
Lingen (Ems)	5,10 €/m ²	6,30 €/m ²	24 %
Lippstadt	5,00 €/m ²	6,00 €/m ²	20 %
Lüdenscheid	5,20 €/m ²	5,50 €/m ²	6 %
Ludwigsburg	8,10 €/m ²	9,90 €/m ²	22 %
Lüneburg	7,50 €/m ²	9,00 €/m ²	20 %
Lünen	4,90 €/m ²	5,50 €/m ²	12 %

Übersicht der Mietpreise pro m² in den deutschen Mittelstädten

Stadt	Mietpreis 2011	Mietpreis 2016	Veränderung
Marburg	8,40 €/m ²	9,70 €/m ²	15 %
Marl	5,10 €/m ²	5,50 €/m ²	8 %
Meerbusch	8,30 €/m ²	9,40 €/m ²	13 %
Menden (Sauerland)	5,20 €/m ²	5,30 €/m ²	2 %
Minden	5,00 €/m ²	5,90 €/m ²	18 %
Neubrandenburg	5,10 €/m ²	5,20 €/m ²	2 %
Neumünster	5,00 €/m ²	5,60 €/m ²	12 %
Neustadt an der Weinstraße	6,10 €/m ²	7,00 €/m ²	15 %
Neu-Ulm	7,70 €/m ²	10,00 €/m ²	30 %
Neuwied	5,20 €/m ²	5,80 €/m ²	12 %
Norderstedt	8,50 €/m ²	9,40 €/m ²	11 %
Nordhorn	5,20 €/m ²	6,50 €/m ²	25 %
Offenburg	6,50 €/m ²	7,90 €/m ²	22 %
Passau	6,70 €/m ²	8,50 €/m ²	27 %
Plauen	4,20 €/m ²	4,50 €/m ²	7 %
Pulheim	7,60 €/m ²	8,50 €/m ²	12 %

Übersicht der Mietpreise pro m² in den deutschen Mittelstädten

Stadt	Mietpreis 2011	Mietpreis 2016	Veränderung
Ratingen	7,50 €/m ²	8,10 €/m ²	8 %
Rheine	5,00 €/m ²	5,70 €/m ²	14 %
Rosenheim	7,70 €/m ²	9,80 €/m ²	27 %
Rüsselsheim	7,80 €/m ²	9,00 €/m ²	15 %
Sankt Augustin	6,80 €/m ²	7,50 €/m ²	10 %
Schwäbisch Gmünd	6,10 €/m ²	7,90 €/m ²	30 %
Schweinfurt	5,40 €/m ²	6,50 €/m ²	20 %
Schwerin	5,80 €/m ²	6,00 €/m ²	3 %
Sindelfingen	8,10 €/m ²	10,30 €/m ²	27 %
Speyer	7,10 €/m ²	7,90 €/m ²	11 %
Stolberg (Rhld.)	5,10 €/m ²	6,10 €/m ²	20 %
Stralsund	6,00 €/m ²	6,50 €/m ²	8 %
Troisdorf	6,40 €/m ²	7,80 €/m ²	22 %
Tübingen	9,40 €/m ²	10,30 €/m ²	10 %
Unna	5,50 €/m ²	6,00 €/m ²	9 %

Übersicht der Mietpreise pro m² in den deutschen Mittelstädten

Stadt	Mietpreis 2011	Mietpreis 2016	Veränderung
Velbert	5,50 €	6,00 €	9 %
Viersen	5,60 €	6,50 €	16 %
Villingen-Schwenningen	5,90 €	7,10 €	20 %
Waiblingen	7,80 €	9,00 €	15 %
Weimar	6,20 €	7,00 €	13 %
Wesel	5,40 €	5,90 €	9 %
Wetzlar	5,60 €	6,90 €	23 %
Wilhelmshaven	4,70 €	5,00 €	6 %
Willich	6,40 €	7,10 €	11 %
Witten	5,10 €	5,80 €	14 %
Wolfenbüttel	5,50 €	6,50 €	18 %
Worms	5,70 €	7,00 €	23 %
Zwickau	4,70 €	5,00 €	6 %

Kontakt Daten



Barbara Schmid

Head of Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Jan-Carl Mehles

Team Leader Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de