



immo erst zu **immowelt.de**

Grafiken zur Pressemitteilung

**Besser zusammen als
allein: Studenten sparen
in einer WG bis zu 36
Prozent der Miete**

**Mietpreisanalyse für Single- und WG-
Wohnungen in Deutschlands größten
Uni-Städten**

Herausgegeben von:

immowelt

Aktiengesellschaft

So viel kostet das Wohnen in 67 ausgewählten deutschen Universitätsstädten

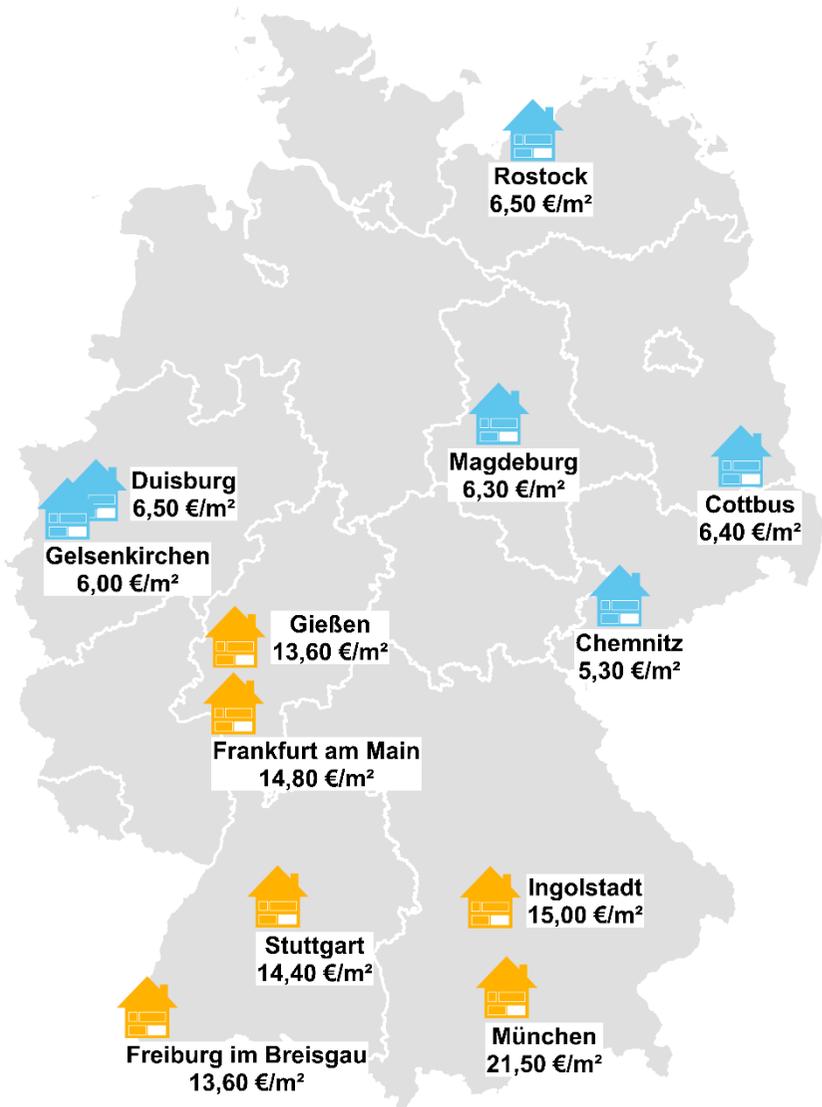


Der große Uni-Städte-Check von immowelt.de beleuchtet:

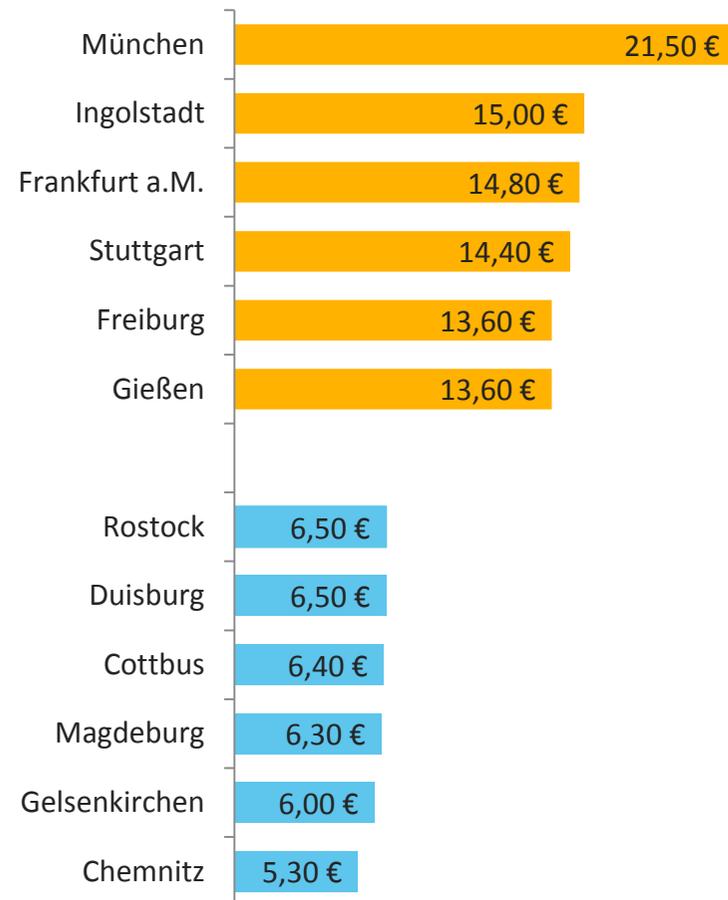
- die Mietpreise (in €/m²) für Singlewohnungen zwischen 20 m² und 40 m²,
- die Mietpreise (in €/m²) für WG-geeignete Wohnungen mit einer Größe zwischen 70 und 90 m²,
- die Ersparnis durch das Wohnen in einer WG, verglichen mit dem Wohnen in einer Singlewohnung.

Ausgewertet wurden für den Uni-Städte-Check die Mietpreise von 132.800 Wohnungen, die im Zeitraum zwischen Juli 2016 und Juni 2017 auf immowelt.de angeboten wurden. Es handelt sich bei den Mietpreisen um Nettokaltmieten von Wohnungen bei Neuvermietung.

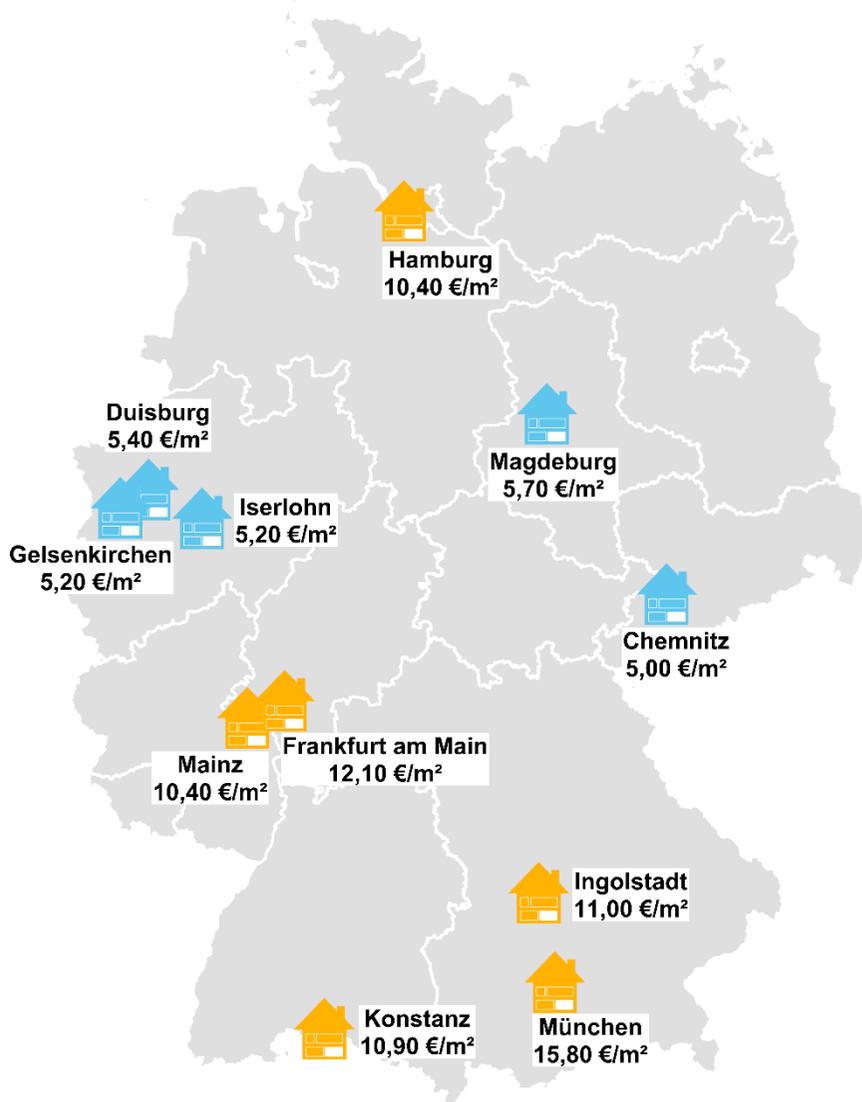
Mietpreisvergleich deutscher Universitätsstädte: Höchste und niedrigste Preise für Singlewohnungen



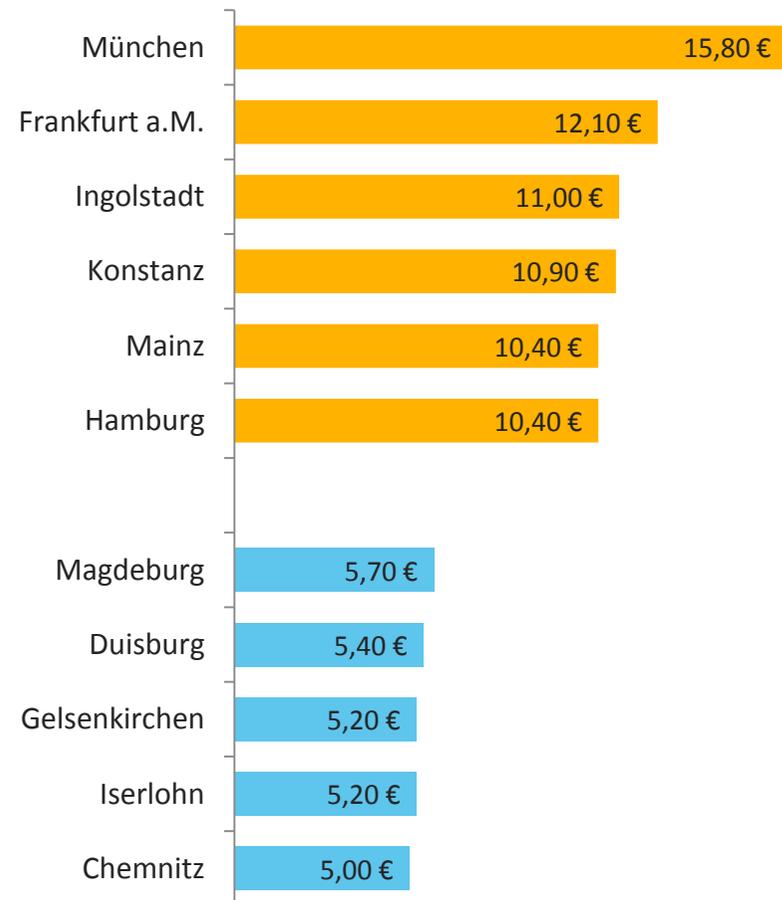
Singlewohnungen (€/m²)



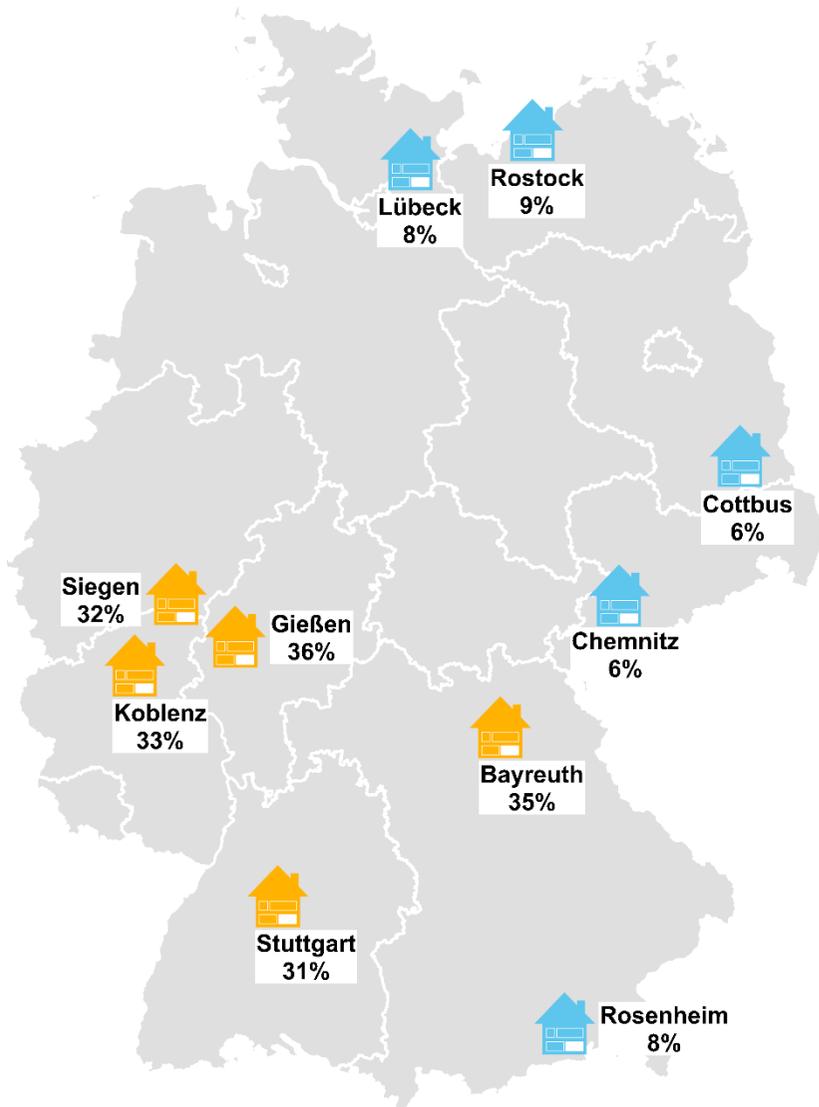
Mietpreisvergleich deutscher Universitätsstädte: Höchste und niedrigste Preise für WG-Wohnungen



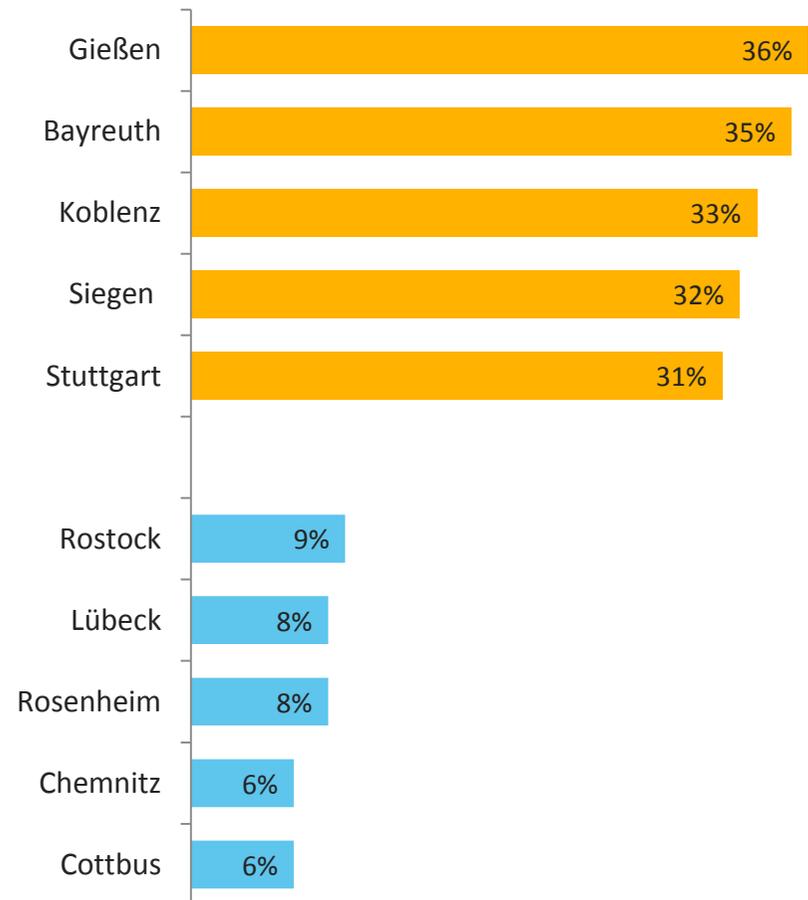
WG-taugliche Wohnungen (€/m²)



Mietpreisvergleich deutscher Universitätsstädte: Preisersparnis von WGs gegenüber Singlewohnungen



Ersparnis einer WG



Übersicht der Mietpreise (pro m²) in deutschen Universitätsstädten alphabetisch sortiert: A-F

Stadt	Singlewohnung	WG-Wohnung	Ersparnis WG
A: Aachen	10,00 €	8,00 €	20%
Augsburg	10,90 €	9,10 €	17%
B: Bamberg	11,40 €	8,40 €	26%
Bayreuth	11,00 €	7,20 €	35%
Berlin	11,40 €	9,10 €	20%
Bielefeld	8,10 €	6,30 €	22%
Bochum	7,40 €	6,20 €	16%
Bonn	10,70 €	8,60 €	20%
Braunschweig	9,20 €	7,00 €	24%
Bremen	9,30 €	7,10 €	24%
C: Chemnitz	5,30 €	5,00 €	6%
Cottbus	6,40 €	6,00 €	6%
D: Darmstadt	13,20 €	9,60 €	27%
Dortmund	7,50 €	5,90 €	21%
Dresden	8,00 €	7,20 €	10%
Duisburg	6,50 €	5,40 €	17%
Düsseldorf	11,00 €	9,40 €	15%
E: Erfurt	8,10 €	7,20 €	11%
Erlangen	13,00 €	9,20 €	29%
Essen	7,40 €	6,30 €	15%
F: Frankfurt am Main	14,80 €	12,10 €	18%
Freiburg im Breisgau	13,60 €	9,90 €	27%

Übersicht der Mietpreise (pro m²) in deutschen Universitätsstädten alphabetisch sortiert: G-M

Stadt	Singlewohnung	WG-Wohnung	Ersparnis WG
G: Gelsenkirchen	6,00 €	5,20 €	13%
Gießen	13,60 €	8,70 €	36%
Göttingen	10,30 €	8,40 €	18%
Greifswald	9,10 €	8,10 €	11%
H: Halle	6,60 €	5,90 €	11%
Hamburg	11,80 €	10,40 €	12%
Hannover	9,40 €	7,70 €	18%
Heidelberg	12,50 €	9,40 €	25%
Hildesheim	8,10 €	5,90 €	27%
I: Ingolstadt	15,00 €	11,00 €	27%
Iserlohn	6,60 €	5,20 €	21%
J: Jena	9,00 €	8,10 €	10%
K: Kaiserslautern	8,60 €	6,00 €	30%
Karlsruhe	11,70 €	8,90 €	24%
Kassel	8,90 €	7,00 €	21%
Kiel	7,80 €	7,00 €	10%
Koblenz	10,80 €	7,20 €	33%
Köln	12,60 €	9,40 €	25%
Konstanz	12,30 €	10,90 €	11%
Leipzig	6,90 €	6,20 €	10%
Lübeck	8,50 €	7,80 €	8%
M: Magdeburg	6,30 €	5,70 €	10%
Mainz	11,50 €	10,40 €	10%

Übersicht der Mietpreise (pro m²) in deutschen Universitätsstädten alphabetisch sortiert: M-W

Stadt	Singlewohnung	WG-Wohnung	Ersparnis WG
Mannheim	11,40 €	8,20 €	28%
Marburg	10,70 €	8,60 €	20%
München	21,50 €	15,80 €	27%
Münster	11,30 €	8,90 €	21%
N: Nürnberg	11,30 €	8,70 €	23%
O: Oldenburg	9,50 €	7,90 €	17%
Osnabrück	9,00 €	6,90 €	23%
P: Paderborn	8,30 €	6,90 €	17%
Passau	10,80 €	7,90 €	27%
Potsdam	10,70 €	9,40 €	12%
R: Regensburg	12,70 €	10,00 €	21%
Rosenheim	10,60 €	9,70 €	8%
Rostock	6,50 €	5,90 €	9%
S: Saarbrücken	9,10 €	6,80 €	25%
Siegen	9,10 €	6,20 €	32%
Stuttgart	14,40 €	10,00 €	31%
T: Trier	10,40 €	8,40 €	19%
Tübingen	11,70 €	9,90 €	15%
U: Ulm	11,70 €	9,00 €	23%
W: Wiesbaden	11,30 €	9,50 €	16%
Wuppertal	6,70 €	5,80 €	13%
Würzburg	10,80 €	9,50 €	12%

Kontakt Daten



Barbara Schmid

Head of Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Jan-Carl Mehles

Team Leader Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de