



GRAFIKEN ZUR PRESSEMITTEILUNG

**Kammerl statt Garconniere:
Studenten sparen in einer
Wohngemeinschaft über 200 Euro
monatlich**

**Analyse der Angebotsmieten von Single-
Apartments und WG-tauglichen
Wohnungen in 12 Hochschulstädten**

Stadt	Miete Wohnung bis 40 m ²	Miete Wohnung 70 bis 90 m ²	Miete WG pro Person (3 Bewohner)	Ersparnis WG
Wien	550 €	1.010 €	337 €	-213 €
Dornbirn	590 €	1.150 €	383 €	-207 €
Innsbruck	640 €	1.300 €	433 €	-207 €
St. Pölten	430 €	700 €	233 €	-197 €
Klagenfurt	430 €	720 €	240 €	-190 €
Krems	430 €	750 €	250 €	-180 €
Salzburg	580 €	1.200 €	400 €	-180 €
Linz	430 €	830 €	277 €	-153 €
Graz	420 €	840 €	280 €	-140 €
Leoben	360 €	700 €	233 €	-127 €
Steyr	320 €	660 €	220 €	-100 €
Villach	370 €	840 €	280 €	-90 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise in 12 ausgewählten Hochschulstädten waren im zwischen Juli 2020 und Juni 2021 auf immowelt.at inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Verglichen wurden die Gesamtmieten von Singlewohnungen mit bis zu 40 Quadratmetern Wohnfläche mit Wohnungen zwischen 70 und 90 Quadratmetern. Die Preise für Wohnungen mit 70 und 90 Quadratmetern wurden durch 3 dividiert, um die Differenz zu errechnen. Die Preise geben den Median der Gesamtmieten (Nettomieten inklusive Betriebskosten) bei Neuvermietungen wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

KONTAKTDATEN



Barbara Schmid

Director Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.at

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Jan-Carl Mehles

Group Leader Market Research

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.at