



GRAFIKEN ZUR PRESSEMITTEILUNG

**Über eine Million Euro für ein
Einfamilienhaus: Oberbayern ist die
teuerste Region Deutschlands**

Analyse der Angebotspreise von Häusern
in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|---------------------------|--|
| Ahrweiler | 325.000 € |
| Aichach-Friedberg | 679.000 € |
| Alb-Donau-Kreis | 463.000 € |
| Altenburger Land | 118.000 € |
| Altenkirchen (Westerwald) | 250.000 € |
| Altmarkkreis Salzwedel | 177.000 € |
| Altoetting | 478.000 € |
| Alzey-Worms | 383.000 € |
| Amberg-Weizbach | 377.000 € |
| Ammerland | 355.000 € |
| Anhalt-Bitterfeld | 150.000 € |
| Ansbach | 308.000 € |
| Aschaffenburg | 495.000 € |
| Augsburg | 650.000 € |
| Aurich | 269.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|-------------------------|--|
| Bad Dürkheim | 399.000 € |
| Bad Kissingen | 278.000 € |
| Bad Kreuznach | 300.000 € |
| Bad Tölz-Wolfratshausen | 1.010.000 € |
| Bamberg | 445.000 € |
| Barnim | 449.000 € |
| Bautzen | 220.000 € |
| Bayreuth | 330.000 € |
| Berchtesgadener Land | 699.000 € |
| Bergstraße | 499.000 € |
| Bernkastel-Wittlich | 187.000 € |
| Biberach | 390.000 € |
| Birkenfeld | 190.000 € |
| Bodenseekreis | 670.000 € |
| Böblingen | 733.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|--------------------------|--|
| Börde | 180.000 € |
| Borken | 320.000 € |
| Breisgau-Hochschwarzwald | 560.000 € |
| Burgenlandkreis | 149.000 € |
| Calw | 520.000 € |
| Celle | 269.000 € |
| Cham | 285.000 € |
| Cloppenburg | 315.000 € |
| Coburg | 318.000 € |
| Cochem-Zell | 150.000 € |
| Coesfeld | 370.000 € |
| Cuxhaven | 279.000 € |
| Dachau | 884.000 € |
| Dahme-Spreewald | 490.000 € |
| Darmstadt-Dieburg | 575.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|-------------------------|--|
| Deggendorf | 430.000 € |
| Diepholz | 338.000 € |
| Dillingen a.d.Donau | 349.000 € |
| Dingolfing-Landau | 399.000 € |
| Dithmarschen | 299.000 € |
| Donau-Ries | 330.000 € |
| Donnersbergkreis | 217.000 € |
| Düren | 325.000 € |
| Ebersberg | 999.000 € |
| Eichstätt | 560.000 € |
| Eifelkreis Bitburg-Prüm | 259.000 € |
| Elbe-Elster | 140.000 € |
| Emmendingen | 550.000 € |
| Emsland | 290.000 € |
| Ennepe-Ruhr-Kreis | 444.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|------------------------|--|
| Enzkreis | 545.000 € |
| Erding | 810.000 € |
| Erlangen-Höchstadt | 610.000 € |
| Erzgebirgskreis | 170.000 € |
| Esslingen | 659.000 € |
| Euskirchen | 313.000 € |
| Forchheim | 562.000 € |
| Freising | 920.000 € |
| Freudenstadt | 390.000 € |
| Freyung-Grafenau | 299.000 € |
| Friesland | 280.000 € |
| Fürstenfeldbruck | 995.000 € |
| Fürth | 617.000 € |
| Fulda | 373.000 € |
| Garmisch-Partenkirchen | 1.199.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|---------------------|--|
| Germersheim | 499.000 € |
| Giessen | 372.000 € |
| Gifhorn | 295.000 € |
| Göppingen | 461.000 € |
| Görlitz | 129.000 € |
| Goettingen | 278.000 € |
| Goslar | 185.000 € |
| Gotha | 204.000 € |
| Grafschaft Bentheim | 291.000 € |
| Greiz | 125.000 € |
| Groß-Gerau | 620.000 € |
| Günzburg | 436.000 € |
| Gütersloh | 400.000 € |
| Hameln-Pyrmont | 229.000 € |
| Harburg | 490.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|---------------------|--|
| Harz | 163.000 € |
| Haßberge | 290.000 € |
| Havelland | 450.000 € |
| Heidekreis | 318.000 € |
| Heidenheim | 385.000 € |
| Heilbronn | 499.000 € |
| Heinsberg | 319.000 € |
| Helmstedt | 203.000 € |
| Herford | 329.000 € |
| Hersfeld-Rotenburg | 185.000 € |
| Herzogtum Lauenburg | 395.000 € |
| Hildburghausen | 98.000 € |
| Hildesheim | 239.000 € |
| Hochsauerlandkreis | 249.000 € |
| Hochtaunuskreis | 732.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|-----------------|--|
| Höxter | 195.000 € |
| Hof | 180.000 € |
| Hohenlohekreis | 374.000 € |
| Holzminden | 125.000 € |
| Ilm-Kreis | 220.000 € |
| Jerichower Land | 187.000 € |
| Kaiserslautern | 343.000 € |
| Karlsruhe | 539.000 € |
| Kassel | 339.000 € |
| Kelheim | 492.000 € |
| Kitzingen | 390.000 € |
| Kleve | 314.000 € |
| Konstanz | 579.000 € |
| Kronach | 175.000 € |
| Kulmbach | 251.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|---------------------|--|
| Kusel | 199.000 € |
| Kyffhäuserkreis | 75.000 € |
| Lahn-Dill-Kreis | 225.000 € |
| Landsberg am Lech | 863.000 € |
| Landshut | 610.000 € |
| Leer | 249.000 € |
| Leipzig | 320.000 € |
| Lichtenfels | 250.000 € |
| Limburg-Weilburg | 263.000 € |
| Lindau (Bodensee) | 859.000 € |
| Lippe | 287.000 € |
| Lörrach | 579.000 € |
| Ludwigsburg | 640.000 € |
| Ludwigslust-Parchim | 226.000 € |
| Lüchow-Dannenberg | 175.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|-----------------------------|--|
| Lüneburg | 429.000 € |
| Märkischer Kreis | 295.000 € |
| Märkisch-Oderland | 425.000 € |
| Main-Kinzig-Kreis | 499.000 € |
| Main-Spessart | 304.000 € |
| Main-Tauber-Kreis | 318.000 € |
| Main-Taunus-Kreis | 899.000 € |
| Mainz-Bingen | 479.000 € |
| Mansfeld-Südharz | 85.000 € |
| Marburg-Biedenkopf | 244.000 € |
| Mayen-Koblenz | 308.000 € |
| Mecklenburgische Seenplatte | 196.000 € |
| Meißen | 331.000 € |
| Merzig-Wadern | 242.000 € |
| Mettmann | 639.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|----------------------------------|--|
| Miesbach | 1.445.000 € |
| Miltenberg | 305.000 € |
| Minden-Lübbecke | 282.000 € |
| Mittelsachsen | 186.000 € |
| Mühldorf am Inn | 540.000 € |
| München | 1.300.000 € |
| Neckar-Odenwald-Kreis | 317.000 € |
| Neuburg-Schrobenhausen | 578.000 € |
| Neumarkt i.d.OPf. | 435.000 € |
| Neunkirchen | 179.000 € |
| Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim | 395.000 € |
| Neustadt a.d.Waldnaab | 258.000 € |
| Neu-Ulm | 495.000 € |
| Neuwied | 333.000 € |
| Nienburg (Weser) | 245.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|-----------------------|--|
| Nordfriesland | 443.000 € |
| Nordhausen | 100.000 € |
| Nordsachsen | 268.000 € |
| Nordwestmecklenburg | 279.000 € |
| Northeim | 189.000 € |
| Nürnberger Land | 505.000 € |
| Oberallgäu | 829.000 € |
| Oberbergischer Kreis | 320.000 € |
| Oberhavel | 475.000 € |
| Oberspreewald-Lausitz | 149.000 € |
| Odenwaldkreis | 329.000 € |
| Oder-Spree | 380.000 € |
| Offenbach | 627.000 € |
| Oldenburg | 385.000 € |
| Olpe | 243.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|----------------------|--|
| Ortenaukreis | 485.000 € |
| Osnabrück | 349.000 € |
| Ostalbkreis | 410.000 € |
| Ostallgäu | 556.000 € |
| Osterholz | 359.000 € |
| Ostholstein | 398.000 € |
| Ostprignitz-Ruppin | 223.000 € |
| Paderborn | 420.000 € |
| Passau | 389.000 € |
| Peine | 319.000 € |
| Pfaffenhofen a.d.Ilm | 653.000 € |
| Pinneberg | 544.000 € |
| Plön | 425.000 € |
| Potsdam-Mittelmark | 518.000 € |
| Prignitz | 118.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|----------------------------|--|
| Rastatt | 529.000 € |
| Ravensburg | 560.000 € |
| Recklinghausen | 345.000 € |
| Regen | 317.000 € |
| Regensburg | 579.000 € |
| Rems-Murr-Kreis | 573.000 € |
| Rendsburg-Eckernförde | 385.000 € |
| Reutlingen | 455.000 € |
| Rhein-Erft-Kreis | 449.000 € |
| Rheingau-Taunus-Kreis | 560.000 € |
| Rhein-Hunsrück-Kreis | 243.000 € |
| Rheinisch-Bergischer Kreis | 528.000 € |
| Rhein-Kreis Neuss | 537.000 € |
| Rhein-Lahn-Kreis | 235.000 € |
| Rhein-Neckar-Kreis | 559.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|----------------------|--|
| Rhein-Pfalz-Kreis | 529.000 € |
| Rhein-Sieg-Kreis | 446.000 € |
| Rhoen-Grabfeld | 199.000 € |
| Rosenheim | 855.000 € |
| Rostock | 270.000 € |
| Rotenburg (Wümme) | 312.000 € |
| Roth | 495.000 € |
| Rottal-Inn | 380.000 € |
| Rottweil | 360.000 € |
| Saale-Holzland-Kreis | 210.000 € |
| Saalekreis | 255.000 € |
| Saale-Orla-Kreis | 120.000 € |
| Saalfeld-Rudolstadt | 135.000 € |
| Saarlouis | 246.000 € |
| Saarpfalz-Kreis | 285.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|----------------------------------|--|
| Sächsische Schweiz-Osterzgebirge | 290.000 € |
| Salzlandkreis | 125.000 € |
| Schaumburg | 284.000 € |
| Schleswig-Flensburg | 340.000 € |
| Schmalkalden-Meiningen | 100.000 € |
| Schwäbisch Hall | 360.000 € |
| Schwalm-Eder-Kreis | 212.000 € |
| Schwandorf | 387.000 € |
| Schwarzwald-Baar-Kreis | 400.000 € |
| Schweinfurt | 345.000 € |
| Segeberg | 469.000 € |
| Siegen-Wittgenstein | 300.000 € |
| Sigmaringen | 350.000 € |
| Sömmerda | 170.000 € |
| Soest | 343.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|---------------------|--|
| Sonneberg | 75.000 € |
| Spree-Neiße | 180.000 € |
| St. Wendel | 170.000 € |
| Stade | 350.000 € |
| Starnberg | 1.345.000 € |
| Steinburg | 352.000 € |
| Steinfurt | 360.000 € |
| Stendal | 138.000 € |
| Stormarn | 549.000 € |
| Straubing-Bogen | 450.000 € |
| Südliche Weinstraße | 389.000 € |
| Südwestpfalz | 236.000 € |
| Teltow-Fläming | 429.000 € |
| Tirschenreuth | 195.000 € |
| Traunstein | 835.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|-----------------------|--|
| Trier-Saarburg | 348.000 € |
| Tübingen | 582.000 € |
| Tuttlingen | 369.000 € |
| Uckermark | 180.000 € |
| Uelzen | 265.000 € |
| Unna | 348.000 € |
| Unstrut-Hainich-Kreis | 123.000 € |
| Unterallgäu | 480.000 € |
| Vechta | 349.000 € |
| Verden | 369.000 € |
| Viersen | 365.000 € |
| Vogelsbergkreis | 182.000 € |
| Vogtlandkreis | 162.000 € |
| Vorpommern-Greifswald | 228.000 € |
| Vorpommern-Rügen | 323.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|--------------------------|--|
| Vulkaneifel | 219.000 € |
| Waldeck-Frankenberg | 231.000 € |
| Waldshut | 495.000 € |
| Warendorf | 345.000 € |
| Wartburgkreis | 125.000 € |
| Weilheim-Schongau | 779.000 € |
| Weimarer Land | 270.000 € |
| Weissenburg-Gunzenhausen | 382.000 € |
| Werra-Meißner-Kreis | 160.000 € |
| Wesel | 361.000 € |
| Wesermarsch | 252.000 € |
| Westerwaldkreis | 240.000 € |
| Wetteraukreis | 472.000 € |
| Wittenberg | 130.000 € |
| Wittmund | 269.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Landkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|----------------------------|--|
| Wolfenbüttel | 318.000 € |
| Würzburg | 449.000 € |
| Wunsiedel i.Fichtelgebirge | 200.000 € |
| Zollernalbkreis | 310.000 € |
| Zwickau | 229.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Stadtkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|--------------------------|--|
| Aachen | 349.000 € |
| Amberg | 430.000 € |
| Ansbach | 459.000 € |
| Aschaffenburg | 737.000 € |
| Augsburg | 699.000 € |
| Baden-Baden | 750.000 € |
| Bamberg | 760.000 € |
| Bayreuth | 467.000 € |
| Berlin | 670.000 € |
| Bielefeld | 400.000 € |
| Bochum | 460.000 € |
| Bonn | 650.000 € |
| Bottrop | 293.000 € |
| Brandenburg an der Havel | 275.000 € |
| Braunschweig | 470.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Stadtkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|---------------|--|
| Bremen | 349.000 € |
| Bremerhaven | 268.000 € |
| Chemnitz | 320.000 € |
| Coburg | 400.000 € |
| Darmstadt | 798.000 € |
| Delmenhorst | 310.000 € |
| Dessau-Roßlau | 256.000 € |
| Dortmund | 470.000 € |
| Dresden | 486.000 € |
| Düsseldorf | 834.000 € |
| Duisburg | 391.000 € |
| Eisenach | 341.000 € |
| Emden | 235.000 € |
| Erfurt | 479.000 € |
| Erlangen | 759.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Stadtkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|----------------------|--|
| Essen | 525.000 € |
| Flensburg | 350.000 € |
| Frankfurt am Main | 840.000 € |
| Freiburg im Breisgau | 790.000 € |
| Fürth | 650.000 € |
| Gelsenkirchen | 360.000 € |
| Gera | 223.000 € |
| Hagen | 427.000 € |
| Halle (Saale) | 344.000 € |
| Hamburg | 725.000 € |
| Hamm | 315.000 € |
| Hannover | 455.000 € |
| Heidelberg | 869.000 € |
| Heilbronn | 579.000 € |
| Herne | 380.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Stadtkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|---------------------|--|
| Hof | 322.000 € |
| Ingolstadt | 640.000 € |
| Jena | 530.000 € |
| Kaiserslautern | 410.000 € |
| Karlsruhe | 789.000 € |
| Kassel | 425.000 € |
| Kaufbeuren | 494.000 € |
| Kiel | 389.000 € |
| Koblenz | 475.000 € |
| Köln | 599.000 € |
| Krefeld | 484.000 € |
| Landau in der Pfalz | 420.000 € |
| Landshut | 798.000 € |
| Leipzig | 490.000 € |
| Leverkusen | 612.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Stadtkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|----------------------------|--|
| Ludwigshafen am Rhein | 525.000 € |
| Lübeck | 420.000 € |
| Magdeburg | 307.000 € |
| Mainz | 699.000 € |
| Mannheim | 567.000 € |
| Mönchengladbach | 397.000 € |
| Mülheim an der Ruhr | 510.000 € |
| München | 1.350.000 € |
| Münster | 629.000 € |
| Neumünster | 330.000 € |
| Neustadt an der Weinstraße | 427.000 € |
| Nürnberg | 667.000 € |
| Offenbach am Main | 621.000 € |
| Oldenburg | 428.000 € |
| Osnabrück | 413.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Stadtkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|-------------|--|
| Passau | 470.000 € |
| Pforzheim | 526.000 € |
| Pirmasens | 225.000 € |
| Potsdam | 812.000 € |
| Regensburg | 744.000 € |
| Remscheid | 399.000 € |
| Rostock | 460.000 € |
| Saarbrücken | 249.000 € |
| Salzgitter | 221.000 € |
| Schwabach | 712.000 € |
| Schweinfurt | 547.000 € |
| Schwerin | 296.000 € |
| Solingen | 498.000 € |
| Straubing | 419.000 € |
| Stuttgart | 879.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

| Stadtkreis | Preise für Einfamilienhäuser (im Median) |
|-----------------|--|
| Suhl | 188.000 € |
| Trier | 460.000 € |
| Ulm | 685.000 € |
| Weiden i.d.OPf. | 340.000 € |
| Weimar | 310.000 € |
| Wiesbaden | 734.000 € |
| Wilhelmshaven | 264.000 € |
| Wolfsburg | 395.000 € |
| Worms | 407.000 € |
| Wuerzburg | 699.000 € |
| Wuppertal | 500.000 € |
| Zweibrücken | 250.000 € |

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Einfamilienhäusern in 392 deutschen Stadt- und Landkreisen. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den ersten 6 Monaten des Jahres 2021 angebotenen Einfamilienhäuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

KONTAKTDATEN



Barbara Schmid

Director Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Jan-Carl Mehles

Group Leader Market Research

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de