



GRAFIKEN ZUR PRESSEMITTEILUNG

**Norddeutschland im Mietencheck:
Preise steigen um bis zu 16 Prozent
innerhalb eines Jahres**

Vorjahresvergleich der Angebotsmieten
für Wohnungen (40 bis 120 m²)
in 60 norddeutschen Stadt- und Landkreisen

Mietpreise (im Median) von Wohnungen in den norddeutschen Landkreisen (A - H)

Landkreis	Mietpreis 1. HJ 2020	Mietpreis 1. HJ 2021	Veränderung
Ammerland	7,70 €	8,00 €	4%
Aurich	7,10 €	7,20 €	1%
Celle	6,50 €	6,80 €	5%
Cloppenburg	6,60 €	6,80 €	3%
Cuxhaven	6,70 €	7,50 €	12%
Diepholz	7,30 €	7,60 €	4%
Dithmarschen	6,50 €	6,90 €	6%
Emsland	7,00 €	7,10 €	1%
Friesland	6,70 €	6,90 €	3%
Gifhorn	8,20 €	8,00 €	-2%
Göttingen	8,00 €	8,50 €	6%
Goslar	5,90 €	6,00 €	2%
Grafschaft Bentheim	7,60 €	7,60 €	0%
Hameln-Pyrmont	5,90 €	6,00 €	2%
Harburg	9,50 €	9,90 €	4%

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der jeweils im 1. Halbjahr 2020 und 2021 auf immowelt.de angebotenen Wohnungen (40 bis 120 Quadratmeter) wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Bei den Mietpreisen handelt es sich um Nettokaltmieten bei Neuvermietung der auf immowelt.de inserierten Immobilien.

Mietpreise (im Median) von Wohnungen in den norddeutschen Landkreisen (H - P)

Landkreis	Mietpreis 1. HJ 2020	Mietpreis 1. HJ 2021	Veränderung
Heidekreis	6,50 €	6,90 €	6%
Herzogtum Lauenburg	8,40 €	8,90 €	6%
Hildesheim	7,00 €	7,40 €	6%
Holzminden	4,80 €	5,10 €	6%
Leer	7,00 €	7,30 €	4%
Lüneburg	9,10 €	9,90 €	9%
Nienburg (Weser)	6,30 €	6,40 €	2%
Nordfriesland	7,50 €	7,70 €	3%
Northeim	5,20 €	5,90 €	13%
Oldenburg	7,20 €	7,60 €	6%
Osnabrück	6,40 €	7,20 €	13%
Osterholz	7,80 €	8,30 €	6%
Ostholstein	9,00 €	9,80 €	9%
Peine	6,80 €	7,60 €	12%
Pinneberg	9,50 €	9,80 €	3%

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der jeweils im 1. Halbjahr 2020 und 2021 auf immowelt.de angebotenen Wohnungen (40 bis 120 Quadratmeter) wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Bei den Mietpreisen handelt es sich um Nettokaltmieten bei Neuvermietung der auf immowelt.de inserierten Immobilien.

Mietpreise (im Median) von Wohnungen in den norddeutschen Landkreisen (P - W)

Landkreis	Mietpreis 1. HJ 2020	Mietpreis 1. HJ 2021	Veränderung
Plön	7,50 €	8,70 €	16%
Rendsburg-Eckernförde	7,20 €	7,80 €	8%
Rotenburg (Wuemme)	6,90 €	7,10 €	3%
Schaumburg	6,40 €	6,60 €	3%
Schleswig-Flensburg	6,40 €	6,60 €	3%
Segeberg	9,50 €	9,80 €	3%
Stade	8,50 €	8,70 €	2%
Steinburg	6,40 €	6,50 €	2%
Stormarn	9,80 €	10,40 €	6%
Uelzen	6,30 €	6,50 €	3%
Vechta	7,10 €	7,70 €	8%
Verden	8,00 €	8,30 €	4%
Wesermarsch	6,00 €	6,50 €	8%
Wittmund	6,30 €	6,50 €	3%
Wolfenbüttel	7,00 €	6,90 €	-1%

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der jeweils im 1. Halbjahr 2020 und 2021 auf immowelt.de angebotenen Wohnungen (40 bis 120 Quadratmeter) wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Bei den Mietpreisen handelt es sich um Nettokaltmieten bei Neuvermietung der auf immowelt.de inserierten Immobilien.

Stadtkreis	Mietpreis 1. HJ 2020	Mietpreis 1. HJ 2021	Veränderung
Braunschweig	8,10 €	8,00 €	-1%
Bremen	8,20 €	8,40 €	2%
Bremerhaven	5,40 €	5,70 €	6%
Delmenhorst	7,30 €	7,10 €	-3%
Emden	6,00 €	6,70 €	12%
Flensburg	7,60 €	7,50 €	-1%
Hamburg	12,10 €	12,50 €	3%
Region Hannover	8,40 €	8,60 €	2%
Kiel	8,00 €	8,30 €	4%
Lübeck	8,50 €	8,80 €	4%
Neumünster	6,90 €	7,50 €	9%
Oldenburg	8,30 €	8,90 €	7%
Osnabrück	8,00 €	8,30 €	4%
Salzgitter	5,50 €	5,50 €	0%
Wilhelmshaven	5,70 €	5,90 €	4%

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der jeweils im 1. Halbjahr 2020 und 2021 auf immowelt.de angebotenen Wohnungen (40 bis 120 Quadratmeter) wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Bei den Mietpreisen handelt es sich um Nettokaltmieten bei Neuvermietung der auf immowelt.de inserierten Immobilien.

KONTAKTDATEN



Barbara Schmid

Director Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Jan-Carl Mehles

Group Leader Market Research

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de