



GRAFIKEN ZUR PRESSEMITTEILUNG

WG oder Singlebude: So sparen Studenten bis zu 273 Euro Miete

Analyse zu den Mieten von
Singlewohnungen und WG-tauglichen
Wohnungen für 68 Hochschulstädte

Stadt	Miete Singlewohnung	Miete WG-taugliche Wohnung	Miete WG pro Person (3 Bewohner)	Ersparnis WG
Aachen	350 €	700 €	233 €	-117 €
Augsburg	400 €	900 €	300 €	-100 €
Bamberg	360 €	780 €	260 €	-100 €
Bayreuth	320 €	700 €	233 €	-87 €
Berlin	500 €	950 €	317 €	-183 €
Bielefeld	330 €	600 €	200 €	-130 €
Bochum	270 €	570 €	190 €	-80 €
Bonn	390 €	770 €	257 €	-133 €
Braunschweig	310 €	620 €	207 €	-103 €
Bremen	310 €	630 €	210 €	-100 €
Chemnitz	180 €	430 €	143 €	-37 €
Cottbus	210 €	410 €	137 €	-73 €
Darmstadt	420 €	900 €	300 €	-120 €
Dortmund	300 €	540 €	180 €	-120 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise in den 68 ausgewählten Hochschulstädten waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der im 1. Halbjahr auf immowelt.de angebotenen Singlewohnungen (1 bis 2 Zimmer, bis 40 Quadratmeter) und WG-tauglichen Wohnungen (3 bis 4 Zimmer, 70 bis 90 Quadratmeter) wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Bei den Mietpreisen handelt es sich um Nettokaltmieten bei Neuvermietung der auf immowelt.de inserierten Immobilien.

Stadt	Miete Singlewohnung	Miete WG-taugliche Wohnung	Miete WG pro Person (3 Bewohner)	Ersparnis WG
Dresden	270 €	650 €	217 €	-53 €
Düsseldorf	420 €	850 €	283 €	-137 €
Duisburg	250 €	470 €	157 €	-93 €
Erfurt	270 €	640 €	213 €	-57 €
Erlangen	400 €	840 €	280 €	-120 €
Essen	300 €	560 €	187 €	-113 €
Frankfurt am Main	500 €	1.150 €	383 €	-117 €
Freiburg im Breisgau	450 €	1.090 €	363 €	-87 €
Fulda	320 €	640 €	213 €	-107 €
Gelsenkirchen	240 €	450 €	150 €	-90 €
Gießen	320 €	770 €	257 €	-63 €
Göttingen	330 €	730 €	243 €	-87 €
Greifswald	280 €	680 €	227 €	-53 €
Halle (Saale)	220 €	500 €	167 €	-53 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise in den 68 ausgewählten Hochschulstädten waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der im 1. Halbjahr auf immowelt.de angebotenen Singlewohnungen (1 bis 2 Zimmer, bis 40 Quadratmeter) und WG-tauglichen Wohnungen (3 bis 4 Zimmer, 70 bis 90 Quadratmeter) wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Bei den Mietpreisen handelt es sich um Nettokaltmieten bei Neuvermietung der auf immowelt.de inserierten Immobilien.

Stadt	Miete Singlewohnung	Miete WG-taugliche Wohnung	Miete WG pro Person (3 Bewohner)	Ersparnis WG
Hamburg	450 €	990 €	330 €	-120 €
Hannover	360 €	700 €	233 €	-127 €
Heidelberg	410 €	960 €	320 €	-90 €
Hildesheim	290 €	590 €	197 €	-93 €
Ingolstadt	450 €	900 €	300 €	-150 €
Iserlohn	240 €	450 €	150 €	-90 €
Jena	320 €	800 €	267 €	-53 €
Kaiserslautern	270 €	570 €	190 €	-80 €
Karlsruhe	400 €	810 €	270 €	-130 €
Kassel	300 €	600 €	200 €	-100 €
Kiel	300 €	620 €	207 €	-93 €
Koblenz	360 €	680 €	227 €	-133 €
Koeln	480 €	900 €	300 €	-180 €
Konstanz	450 €	1.050 €	350 €	-100 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise in den 68 ausgewählten Hochschulstädten waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der im 1. Halbjahr auf immowelt.de angebotenen Singlewohnungen (1 bis 2 Zimmer, bis 40 Quadratmeter) und WG-tauglichen Wohnungen (3 bis 4 Zimmer, 70 bis 90 Quadratmeter) wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Bei den Mietpreisen handelt es sich um Nettokaltmieten bei Neuvermietung der auf immowelt.de inserierten Immobilien.

Stadt	Miete Singlewohnung	Miete WG-taugliche Wohnung	Miete WG pro Person (3 Bewohner)	Ersparnis WG
Leipzig	260 €	590 €	197 €	-63 €
Lübeck	300 €	690 €	230 €	-70 €
Magdeburg	220 €	470 €	157 €	-63 €
Mainz	400 €	940 €	313 €	-87 €
Mannheim	380 €	780 €	260 €	-120 €
Marburg	350 €	760 €	253 €	-97 €
München	770 €	1.490 €	497 €	-273 €
Muenster	390 €	800 €	267 €	-123 €
Nürnberg	410 €	800 €	267 €	-143 €
Oldenburg	350 €	700 €	233 €	-117 €
Osnabrück	320 €	600 €	200 €	-120 €
Paderborn	310 €	620 €	207 €	-103 €
Passau	310 €	660 €	220 €	-90 €
Potsdam	380 €	830 €	277 €	-103 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise in den 68 ausgewählten Hochschulstädten waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der im 1. Halbjahr auf immowelt.de angebotenen Singlewohnungen (1 bis 2 Zimmer, bis 40 Quadratmeter) und WG-tauglichen Wohnungen (3 bis 4 Zimmer, 70 bis 90 Quadratmeter) wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Bei den Mietpreisen handelt es sich um Nettokaltmieten bei Neuvermietung der auf immowelt.de inserierten Immobilien.

Stadt	Miete Singlewohnung	Miete WG-taugliche Wohnung	Miete WG pro Person (3 Bewohner)	Ersparnis WG
Regensburg	400 €	910 €	303 €	-97 €
Rosenheim	380 €	860 €	287 €	-93 €
Rostock	210 €	480 €	160 €	-50 €
Saarbrücken	300 €	600 €	200 €	-100 €
Siegen	290 €	520 €	173 €	-117 €
Stuttgart	540 €	1.050 €	350 €	-190 €
Trier	350 €	740 €	247 €	-103 €
Tübingen	400 €	880 €	293 €	-107 €
Ulm	390 €	790 €	263 €	-127 €
Wiesbaden	400 €	830 €	277 €	-123 €
Würzburg	380 €	850 €	283 €	-97 €
Wuppertal	260 €	510 €	170 €	-90 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise in den 68 ausgewählten Hochschulstädten waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der im 1. Halbjahr auf immowelt.de angebotenen Singlewohnungen (1 bis 2 Zimmer, bis 40 Quadratmeter) und WG-tauglichen Wohnungen (3 bis 4 Zimmer, 70 bis 90 Quadratmeter) wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Bei den Mietpreisen handelt es sich um Nettokaltmieten bei Neuvermietung der auf immowelt.de inserierten Immobilien.

KONTAKTDATEN



Barbara Schmid

Director Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Jan-Carl Mehles

Group Leader Market Research

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de