



GRAFIKEN ZUR PRESSEMITTEILUNG

**Immobilienpreise im
Bezirksvergleich:
Quadratmeter in Kitzbühel
2.000 Euro teurer als in Wien**

**Analyse der Kaufpreise in den
politischen Bezirken Österreichs**

Die Kaufpreise in ausgewählten politischen Bezirken in Österreich (A - H)

Bezirk	Bundesland	Kaufpreis (pro m ²) 2. HJ 2019 & 1. HJ 2020
Amstetten	Niederösterreich	2.620 €
Baden	Niederösterreich	3.210 €
Bludenz	Vorarlberg	3.890 €
Braunau am Inn	Oberösterreich	2.960 €
Bregenz	Vorarlberg	4.420 €
Bruck an der Leitha	Niederösterreich	2.410 €
Deutschlandsberg	Steiermark	2.140 €
Dornbirn	Vorarlberg	4.630 €
Eferding	Oberösterreich	2.610 €
Eisenstadt (Stadt)	Burgenland	2.350 €
Eisenstadt-Umgebung	Burgenland	1.880 €
Feldkirch	Vorarlberg	4.230 €
Gänserndorf	Niederösterreich	2.660 €
Gmunden	Oberösterreich	3.260 €
Graz (Stadt)	Steiermark	3.130 €
Graz-Umgebung	Steiermark	2.880 €
Grieskirchen	Oberösterreich	2.210 €
Güssing	Burgenland	1.310 €
Hallein	Salzburg	4.630 €

Berechnungsgrundlage: Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den österreichischen Bezirken waren alle auf immowelt.at inserierten Angebote. Dabei wurden nur die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der im 2. Halbjahr 2019 und 1. Halbjahr 2020 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Die Kaufpreise in ausgewählten politischen Bezirken in Österreich (H - L)

Bezirk	Bundesland	Kaufpreis (pro m ²) 2. HJ 2019 & 1. HJ 2020
Hartberg-Fürstenfeld	Steiermark	1.610 €
Horn	Niederösterreich	1.180 €
Imst	Tirol	3.160 €
Innsbruck-Land	Tirol	3.930 €
Innsbruck-Stadt	Tirol	5.800 €
Jennersdorf	Burgenland	1.070 €
Kirchdorf an der Krems	Oberösterreich	2.590 €
Kitzbühel	Tirol	6.460 €
Klagenfurt-Land	Kärnten	2.610 €
Klagenfurt (Stadt)	Kärnten	2.750 €
Korneuburg	Niederösterreich	2.670 €
Krems an der Donau (Stadt)	Niederösterreich	3.020 €
Krems-Land	Niederösterreich	1.970 €
Kufstein	Tirol	3.900 €
Landeck	Tirol	1.760 €
Leibnitz	Steiermark	2.340 €
Leoben	Steiermark	1.540 €
Lienz	Tirol	1.490 €
Liezen	Steiermark	3.250 €
Lilienfeld	Niederösterreich	1.290 €

Berechnungsgrundlage: Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den österreichischen Bezirken waren alle auf immowelt.at inserierten Angebote. Dabei wurden nur die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der im 2. Halbjahr 2019 und 1. Halbjahr 2020 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Die Kaufpreise in ausgewählten politischen Bezirken in Österreich (L - S)

Bezirk	Bundesland	Kaufpreis (pro m ²) 2. HJ 2019 & 1. HJ 2020
Linz (Stadt)	Oberösterreich	3.190 €
Linz-Land	Oberösterreich	3.000 €
Mattersburg	Burgenland	1.990 €
Melk	Niederösterreich	1.610 €
Mistelbach	Niederösterreich	2.000 €
Mödling	Niederösterreich	3.860 €
Murtal	Steiermark	1.530 €
Neunkirchen	Niederösterreich	1.780 €
Neusiedl am See	Burgenland	2.530 €
Oberpullendorf	Burgenland	1.300 €
Oberwart	Burgenland	1.390 €
Perg	Oberösterreich	2.430 €
Reutte	Tirol	1.450 €
Ried im Innkreis	Oberösterreich	2.420 €
Salzburg (Stadt)	Salzburg	5.000 €
Salzburg-Umgebung	Salzburg	4.290 €
Sankt Johann im Pongau	Salzburg	4.000 €
Sankt Veit an der Glan	Kärnten	1.520 €
Schärding	Oberösterreich	2.260 €
Schwaz	Tirol	3.630 €

Berechnungsgrundlage: Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den österreichischen Bezirken waren alle auf immowelt.at inserierten Angebote. Dabei wurden nur die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der im 2. Halbjahr 2019 und 1. Halbjahr 2020 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Die Kaufpreise in ausgewählten politischen Bezirken in Österreich (S - Z)

Bezirk	Bundesland	Kaufpreis (pro m ²) 2. HJ 2019 & 1. HJ 2020
Spittal an der Drau	Kärnten	2.720 €
St. Pölten (Stadt)	Niederösterreich	2.580 €
St. Pölten-Land	Niederösterreich	2.300 €
Steyr-Land	Oberösterreich	2.480 €
Südoststeiermark	Steiermark	1.830 €
Tamsweg	Salzburg	3.220 €
Tulln	Niederösterreich	2.700 €
Urfahr-Umgebung	Oberösterreich	3.080 €
Villach Land	Kärnten	2.440 €
Villach Stadt	Kärnten	2.250 €
Vöcklabruck	Oberösterreich	3.880 €
Völkermarkt	Kärnten	1.940 €
Voitsberg	Steiermark	2.340 €
Weiz	Steiermark	2.320 €
Wels (Stadt)	Oberösterreich	2.400 €
Wels-Land	Oberösterreich	2.740 €
Wien	Wien	4.390 €
Wiener Neustadt (Stadt)	Niederösterreich	2.740 €
Wiener Neustadt-Land	Niederösterreich	2.430 €
Wolfsberg	Kärnten	1.810 €
Zell am See	Salzburg	4.180 €

Berechnungsgrundlage: Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den österreichischen Bezirken waren alle auf immowelt.at inserierten Angebote. Dabei wurden nur die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der im 2. Halbjahr 2019 und 1. Halbjahr 2020 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

KONTAKTDATEN



Barbara Schmid

Director Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.at

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Jan-Carl Mehles

Group Leader Market Research

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.at