



GRAFIKEN ZUR PRESSEMITTEILUNG

**Teurer Traum vom Haus: Über eine
Million für ein Eigenheim in München,
halbe Million in Berlin**

Analyse der Angebotspreise von Häusern
im 1. Halbjahr 2020
in 58 deutschen Großstädten

Stadt	Kaufpreis Häuser 1. HJ 2020
Aachen	413.000 €
Augsburg	663.000 €
Bergisch Gladbach	447.000 €
Berlin	530.000 €
Bielefeld	380.000 €
Bochum	358.000 €
Bonn	499.000 €
Braunschweig	350.000 €
Bremen	315.000 €
Bremerhaven	212.000 €
Chemnitz	290.000 €
Dortmund	368.000 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den Monaten Januar bis Juni 2020 angebotenen Einfamilienhäuser, Doppelhaushälften und Reihenendhäuser (bis 200 Quadratmeter Wohnfläche; 100 bis 800 Quadratmeter Grundstücksfläche) wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Stadt	Kaufpreis Häuser 1. HJ 2020
Dresden	418.000 €
Düsseldorf	570.000 €
Duisburg	325.000 €
Erfurt	351.000 €
Erlangen	690.000 €
Essen	385.000 €
Frankfurt a. Main	747.000 €
Fürth	609.000 €
Gelsenkirchen	290.000 €
Halle (Saale)	284.000 €
Hamburg	591.000 €
Hamm	269.000 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den Monaten Januar bis Juni 2020 angebotenen Einfamilienhäuser, Doppelhaushälften und Reihenendhäuser (bis 200 Quadratmeter Wohnfläche; 100 bis 800 Quadratmeter Grundstücksfläche) wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Stadt	Kaufpreis Häuser 1. HJ 2020
Hannover	468.000 €
Ingolstadt	681.000 €
Jena	480.000 €
Kassel	325.000 €
Kiel	370.000 €
Köln	529.000 €
Krefeld	389.000 €
Leipzig	398.000 €
Ludwigshafen a. Rhein	390.000 €
Lübeck	279.000 €
Magdeburg	275.000 €
Mainz	615.000 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den Monaten Januar bis Juni 2020 angebotenen Einfamilienhäuser, Doppelhaushälften und Reihenendhäuser (bis 200 Quadratmeter Wohnfläche; 100 bis 800 Quadratmeter Grundstücksfläche) wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Stadt	Kaufpreis Häuser 1. HJ 2020
Mannheim	499.000 €
Mönchengladbach	349.000 €
Moers	321.000 €
Mülheim	410.000 €
München	1.262.000 €
Münster	529.000 €
Neuss	570.000 €
Nürnberg	589.000 €
Oldenburg	367.000 €
Osnabrück	397.000 €
Paderborn	415.000 €
Pforzheim	507.000 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den Monaten Januar bis Juni 2020 angebotenen Einfamilienhäuser, Doppelhaushälften und Reihenendhäuser (bis 200 Quadratmeter Wohnfläche; 100 bis 800 Quadratmeter Grundstücksfläche) wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Stadt	Kaufpreis Häuser 1. HJ 2020
Regensburg	614.000 €
Remscheid	327.000 €
Reutlingen	515.000 €
Saarbrücken	199.000 €
Solingen	372.000 €
Stuttgart	772.000 €
Trier	320.000 €
Wiesbaden	650.000 €
Würzburg	420.000 €
Wuppertal	399.000 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den Monaten Januar bis Juni 2020 angebotenen Einfamilienhäuser, Doppelhaushälften und Reihenendhäuser (bis 200 Quadratmeter Wohnfläche; 100 bis 800 Quadratmeter Grundstücksfläche) wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

KONTAKTDATEN



Barbara Schmid

Director Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Jan-Carl Mehles

Group Leader Market Research

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de