



GRAFIKEN ZUR PRESSEMITTEILUNG

**Stabile Preise für
Bestandswohnungen:
Angebotsmieten in
Deutschland bleiben in der
Corona-Krise konstant**

Analyse der Angebotsmieten für
Bestandswohnungen in den 14
größten Städten Deutschlands

Übersicht: Mieten (im Median) von Bestandswohnungen (Baujahr 2016 oder älter, 40 bis 120 m²):

Stadt	Miete pro m ² (Median) Januar 2020	Miete pro m ² (Median) März 2020	Steigerung
Berlin	10,30 Euro	10,30 Euro	0%
Bremen	7,80 Euro	7,80 Euro	0%
Dortmund	7,30 Euro	7,40 Euro	1%
Dresden	7,50 Euro	7,50 Euro	0%
Düsseldorf	10,50 Euro	10,80 Euro	3%
Essen	7,00 Euro	7,10 Euro	1%
Frankfurt/Main	13,80 Euro	13,80 Euro	0%
Hamburg	11,40 Euro	11,70 Euro	3%
Hannover	8,90 Euro	8,90 Euro	0%
Köln	11,00 Euro	10,70 Euro	-3%
Leipzig	6,90 Euro	6,90 Euro	0%
München	17,90 Euro	17,20 Euro	-4%
Nürnberg	9,80 Euro	10,10 Euro	3%
Stuttgart	12,70 Euro	13,00 Euro	2%

Berechnungsgrundlage

Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise in den 14 größten deutschen Städten waren auf immowelt.de inserierte Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der jeweils im Januar und März 2020 angebotenen Bestandswohnungen (40 bis 120 Quadratmeter) wieder, die spätestens 2016 fertiggestellt wurden. Die Mietpreise spiegeln den Median der Nettokaltmieten bei Neuvermietung wider. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

KONTAKTDATEN



Barbara Schmid

Director Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Jan-Carl Mehles

Group Leader Market Research

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de