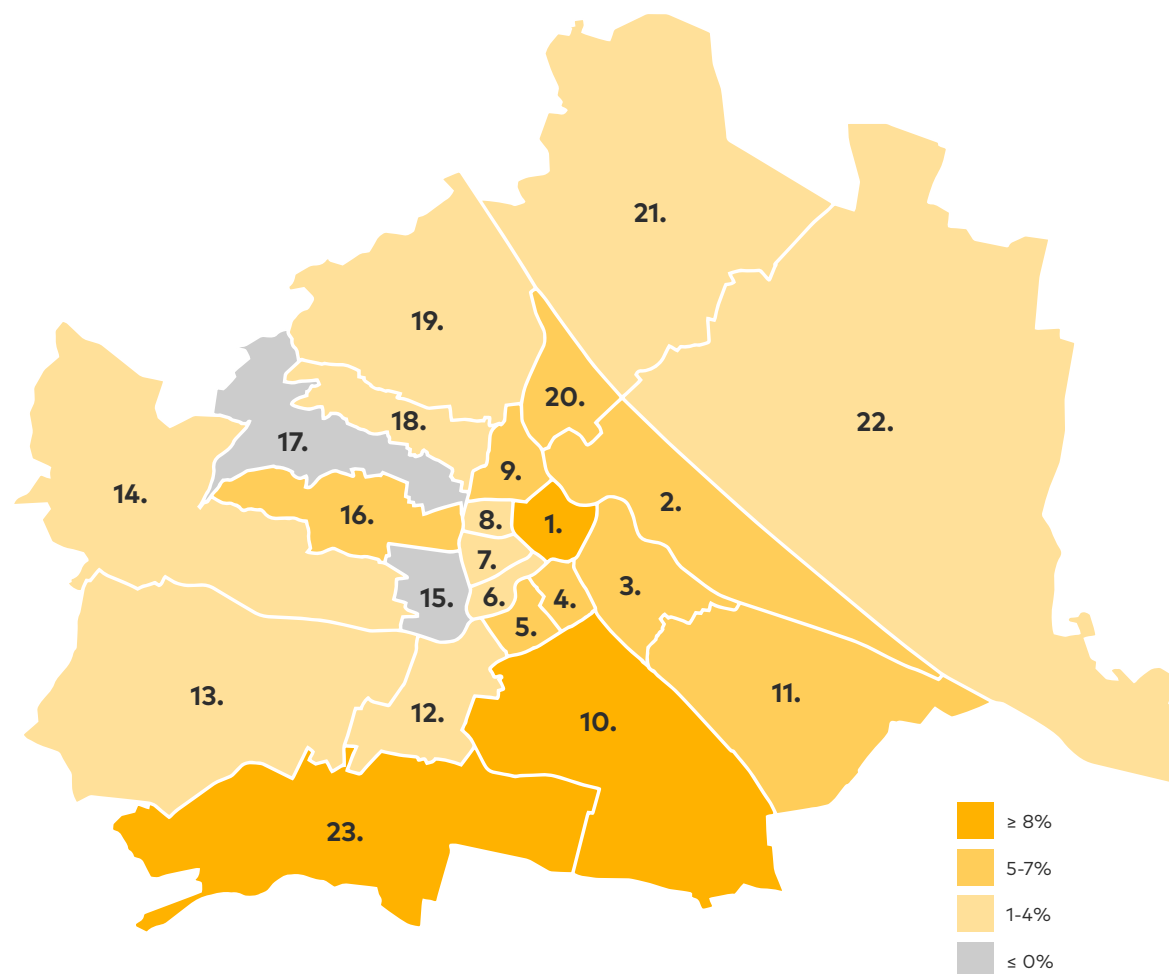


MIETEN IN WIEN

So haben sich die Mietpreise innerhalb eines Jahres in den 23 Bezirken Wiens entwickelt

Veränderung der Mieten von 2017 bis 2018 in %

1. Innere Stadt	+8%
2. Leopoldstadt	+5%
3. Landstraße	+5%
4. Wieden	+6%
5. Margareten	+6%
6. Mariahilf	+3%
7. Neubau	+1%
8. Josefstadt	+3%
9. Alsergrund	+6%
10. Favoriten	+8%
11. Simmering	+6%
12. Meidling	+1%
13. Hietzing	+3%
14. Penzing	+4%
15. Rudolfsheim-Fünfhaus	+0%
16. Ottakring	+5%
17. Hernals	-2%
18. Währing	+4%
19. Döbling	+4%
20. Brigittenau	+6%
21. Floridsdorf	+3%
22. Donaustadt	+4%
23. Liesing	+10%
Wien gesamt	+5%



Berechnungsgrundlage

Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise in den 23 Bezirken Wiens waren 159.000 auf immowelt.at inserierten Angebote. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der in den Jahren 2017 und 2018 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Die Mietpreise sind Gesamtmieten (Nettomieten inklusive Betriebskosten) bei Neuvermietung.